



A compter du 27 MAI 2022

## AVIS D'INFORMATION AU PUBLIC

Le fascicule n°03 Recueil des Actes Administratifs (Délibérations, Décisions, Arrêtés) de l'année 2022 de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée peut être consulté sur place dans les locaux de la CABM ci-dessus mentionnés les jours et horaires suivants :

Du Lundi au Vendredi

→ le matin de 8h30 à 12 heures,

→ l'après-midi de 13h30 à 17 heures.

Le fascicule n°03 du Recueil des Actes Administratifs de la CABM de l'année 2022 est vendu **10 €** le volume, à l'accueil de la CABM - Quai Ouest - 39 boulevard de Verdun à Béziers et sera remis dans un délai maximum de 48 heures à compter de l'achat.

Il peut également être consulté et téléchargé sur le site internet de l'Agglo à l'adresse suivante : <https://lagglo.fr>

*Je soussigné Robert MENARD, Président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée, certifie que les actes portés sur la liste ci-dessous comportant 6 pages figurent dans le fascicule n°03 du Recueil des Actes Administratifs de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée de l'année 2022 mis à la disposition du public le 27 MAI 2022*

## 1.- DELIBERATIONS

- 2022-05-3 / 0- Compte rendu des décisions prises par Monsieur le Président, en vertu de la délégation de compétences accordée par la délibération n°308 du 15 novembre 2021, pour la période du 8 mars au 15 avril 2022
- 2022-05-3 / 1- Soutien au projet Studios Occitanie Méditerranée (SOM), domaine de Bayssan à Béziers
- 2022-05-3 / 2- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget principal
- 2022-05-3 / 3- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget annexe « Assainissement »
- 2022-05-3 / 4- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget annexe "Eau"
- 2022-05-3 / 5- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget annexe "Transport"
- 2022-05-3 / 6- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget annexe "Ports"
- 2022-05-3 / 7- Approbation du compte de gestion 2021 du Budget annexe "Photovoltaïque"
- 2022-05-3 / 8- Compte administratif 2021 du Budget Principal
- 2022-05-3 / 9- Compte administratif 2021 du Budget annexe "Assainissement"
- 2022-05-3 / 10- Compte administratif 2021 du Budget annexe "Eau"
- 2022-05-3 / 11- Compte administratif 2021: Budget annexe "Transport"
- 2022-05-3 / 12- Compte administratif 2021: Budget annexe "Ports"
- 2022-05-3 / 13- Compte administratif 2021: Budget annexe "Photovoltaïque"
- 2022-05-3 / 14- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget Principal
- 2022-05-3 / 15- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget annexe "Assainissement"
- 2022-05-3 / 16- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget annexe "Eau"
- 2022-05-3 / 17- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget annexe "Transport"
- 2022-05-3 / 18- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget annexe "Ports"
- 2022-05-3 / 19- Affectation du résultat de l'exercice 2021 - Budget annexe "Photovoltaïque"
- 2022-05-3 / 20- Délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement - Budget Principal
- 2022-05-3 / 21- Délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement - Budget annexe "Assainissement"
- 2022-05-3 / 22- Délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement - Budget annexe "Eau"
- 2022-05-3 / 23- Délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement - Budget annexe "Transport"
- 2022-05-3 / 24- Délibération annuelle des autorisations de programme/crédits de paiement - Budget annexe "Ports"
- 2022-05-3 / 25- Décision modificative n°1 - Budget Principal
- 2022-05-3 / 26- Décision modificative n°2 - Budget annexe "Assainissement"
- 2022-05-3 / 27- Décision modificative n°2 - Budget annexe "Eau"
- 2022-05-3 / 28- Décision modificative n°2 - Budget annexe "Transport"
- 2022-05-3 / 29- Décision modificative n°2 - Budget annexe "Ports"
- 2022-05-3 / 30- Décision modificative n°1 - Budget annexe "Photovoltaïque"
- 2022-05-3 / 31- Service commun d'instruction des autorisations d'urbanisme - approbation de la nouvelle convention portant mise en commun du service suite à la modification du mode de calcul des participations - autorisations de signature
- 2022-05-3 / 32- Attributions de compensation de fonctionnement provisoires 2022: nouveaux montants
- 2022-05-3 / 33- Convention cadre - Application de la théorie de l'imprévision ressortant du Code de la commande publique - Approbation de la convention cadre et autorisation de signature
- 2022-05-3 / 34- Fixation du nombre de représentants du personnel et maintien du paritarisme au sein du comité social territorial
- 2022-05-3 / 35- Adoption de la charte d'expérimentation du télétravail
- 2022-05-3 / 36- Mise à jour du tableau des emplois 2022

- 2022-05-3 / 37- Garantie d'emprunt sollicitée par FDI HABITAT pour l'opération " Résidence Eden " pour le prêt d'un montant total de 2 536 401.00 euros : financement de l'opération de construction de 23 Logements Locatifs Sociaux (15 PLUS/ 8 PLAI), située Impasse Casse Diabie à Sauvian
- 2022-05-3 / 38- Garantie d'emprunt sollicitée par UN TOIT POUR TOUS SA HLM pour l'opération " Casa Attica " pour le prêt d'un montant total de 484 655.00 euros : financement de l'opération d'acquisition en VEFA de 5 logements locatifs sociaux (3 PLUS / 2 PLAI), située Avenue Paul Vidal à Sauvian
- 2022-05-3 / 39- Garantie d'emprunt sollicitée par FDI HABITAT pour l'opération ' Résidence Emporia ' pour le prêt d'un montant total de 4 229 353.00 euros : financement de l'opération de construction de 32 logements collectifs en Prêt Social Location Accession (32 PSLA), située 38, rue d'Austerlitz à Béziers
- 2022-05-3 / 40- Avenant n°2 à l'Opération Programmée de l'Amélioration de l'Habitat et de Renouvellement Urbain " Action Cœur de Ville "
- 2022-05-3 / 41- Complément de la délibération n°CC-2022-04-2 / 20 du 04/04/2022 - Règlement d'attribution des aides intercommunales complémentaires unique
- 2022-05-3 / 42- Aire d'accueil de grand passage de Sérignan - Modification du règlement intérieur et de la tarification
- 2022-05-3 / 43- Désignation des représentants de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée au sein du conseil des études et de la vie universitaire de l'université Paul VALERY
- 2022-05-3 / 44- Désignation des représentants de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée au sein du conseil d'administration de l'Institut Universitaire de Technologie de Béziers
- 2022-05-3 / 45- Attribution d'une subvention à l'association BGE Ouest Hérault - Convention pluriannuelle de partenariat - Autorisation de signature
- 2022-05-3 / 46- Acquisition d'actions au capital de la société anonyme d'économie locale Viaterra
- 2022-05-3 / 47- Subvention à l'Université Paul Valéry pour le développement du centre Du Guesclin - convention de partenariat 2022/2024 - autorisation de signature
- 2022-05-3 / 48- Convention de reversement de fonds dans le cadre du financement de l'extension du Centre Du Guesclin
- 2022-05-3 / 49- Cession des parcelles AP 243 et AP 35 partie b à Sérignan
- 2022-05-3 / 50- Fonds de soutien aux communes - Attribution d'un fonds de concours à la commune de Coulobres pour le projet d'aménagement des abords et équipements du complexe - salle des fêtes et médiathèque
- 2022-05-3 / 51- Convention d'occupation du site des Orpellières en vue de la réalisation de travaux de réorganisation des stationnements et de l'accès à la maison des Orpellières - Autorisation de signature
- 2022-05-3 / 52- Conseil d'Architecture, d'Urbanisme et d'Environnement 34 - Adhésion
- 2022-05-3 / 53- ZAC, lotissements, permis groupés : actualisation du guide des procédures et cahier des prescriptions techniques en vue de l'intégration au patrimoine communautaire des réseaux d'eau potable, d'assainissement d'eaux usées et d'eaux pluviales
- 2022-05-3 / 54- ; Demande de renouvellement de l'arrêté préfectoral d'autorisation de la station d'épuration de Montblanc-Valros
- 2022-05-3 / 55- Convention de participation financière pour la modification du réseau d'assainissement eaux usées et la sécurisation du réseau eau potable de Sauvian
- 2022-05-3 / 56- Convention de coopération avec l'Établissement Public Territorial du Bassin du Fleuve Hérault pour la restauration de la Thongue et de la Lène sur le territoire de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée - Autorisation de signature
- 2022-05-3 / 57- PAPI d'intention 2021-2022 : Définition d'une stratégie sur les ouvrages littoraux en lien avec la GEMAPI. Portage de l'opération - Modification de la convention avec les EPCI concernés - Approbation
- 2022-05-3 / 58- Renouvellement de la convention de financement des investissements sur les réseaux et ouvrages d'eaux pluviales séparatifs - Commune de Villeneuve Les Béziers
- 2022-05-3 / 59- Désignation des représentants de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée au sein de la Commission de Suivi de Site pour l'unité d'incinération des boues des graisses de la station d'épuration intercommunale située au lieu dit Plaine Saint Pierre à Béziers
- 2022-05-3 / 60- Reconduction de la vente de documents déclassés de la médiathèque André Malraux
- 2022-05-3 / 61- Avenant n°9 - Concession de services sous forme de délégation de service public relative à l'exploitation du réseau de transports urbains - autorisation de signature
- 2022-05-3 / 62- Syndicat Mixte des Transports en Commun de l'Hérault (SMTCH) - Participation financière au titre de l'année 2022 - Autorisation

2022-05-3 / 63- Avenant n°1 à la convention de superposition d'affectation entre Voies Navigables de France et l'Agglomération pour l'aménagement de l'itinéraire cycle Eurovélo 8 / La Méditerranée à Vélo - autorisation de signature

## 2.- DÉCISIONS

- 2022/79 - Convention de coordination avec ENEDIS pour les travaux du Port de SERIGNAN
- 2022/80 - Avenant n°1 - Acquisition de papier et d'enveloppes en groupement de commandes - Marché n°2018069
- 2022/81 - Modification de la régie de recettes de l'espace nautique Léo Lagrange
- 2022/82 - Attribution d'une subvention pour le Syndicat de Promotion des Vins IGP Coteaux de Béziers pour l'année 2022
- 2022/83 - Souscription d'un emprunt auprès d'ARKEA BANQUE ENTREPRISE ET INSTITUTIONNEL d'un montant total de 1 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget principal de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée
- 2022/84 - Attribution d'une subvention à l'association des Dirigeants Commerciaux de France pour l'organisation du "DCF Challenge 2022"
- 2022/85 - Attribution d'une subvention pour le Syndicat de Défense des Vins IGP Côtes de Thongue pour l'année 2022
- 2022/86 - Attribution d'une subvention à l'Union des Œnologues de France pour l'année 2022
- 2022/87 - Attribution d'une aide financière intercommunale dans le cadre du Programme d'Intérêt Général de Revitalisation des Centres Anciens - GRUET
- 2022/88 - Bail dérogatoire Atelier n°1 Hôtel d'Entreprises - Société LS Santé
- 2022/89 - Bail location de bureau au 4e étage de l'immeuble Quai Wilson
- 2022/90 - Avenant n°3 à la convention de mise à disposition des équipements sportifs - Les Chameaux de Béziers - Triathlon
- 2022/91 - Acquisition de matériels d'animation auprès de la Ville de Béziers
- 2022/92 - Concours restreint de maîtrise d'œuvre sur Esquisse pour la restauration et l'extension du théâtre des Variétés à Béziers : établissement de la liste des candidats admis à concourir
- 2022/93 - Accord cadre - Gestion et entretien de l'Aire de Grand Passage des Gens du Voyage à Sérignan - Décision pour attribution
- 2022/94 - Souscription d'un emprunt auprès de la BANQUE POSTALE d'un montant total de 2 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget annexe Assainissement de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée
- 2022/95 - Souscription d'un emprunt auprès de la BANQUE POSTALE d'un montant total de 4 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget principal de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée
- 2022/96 - Souscription d'un emprunt auprès de la BANQUE POSTALE d'un montant total de 1 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget principal de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée
- 2022/97 - Attribution d'une aide financière dans le cadre de l'Opération Programmée OPAH RU "Cœur Vivant" Madame Fairouz CHERID
- 2022/98 - Avenant n°2 - Location et entretien d'équipements de protection individuelle et de vêtements de travail
- 2022/99 - Surveillance, gardiennage et sécurité avec interventions rapides sur les sites de l'Agglo de Béziers : Modification en cours de contrat
- 2022/100 - Travaux de réhabilitation ovoïde 100/80, assainissement, amont STEP Béziers (SAINT FELIX): décision pour attribution
- 2022/101 - Contrat de raccordement au réseau de distribution de gaz naturel du Palais des Sports de la communauté d'agglomération Béziers Méditerranée avec GRDF
- 2022/102 - Demande de subvention à la Direction Régionale des Affaires Culturelles dans le cadre de l'extension des horaires d'ouverture de la médiathèque André Malraux pour la bibliothèque éphémère de plage
- 2022/103 - Entrée Ouest de Béziers - Réalisation d'une voie pénétrante : décision pour attribution des lots
- 2022/104 - Etudes préalables pour la création d'un Parc d'Activités Economiques (PAE) sur la Daumase à Béziers

2022/105 - Travaux d'entretien des installations d'éclairage public dans les parcs d'activités économiques communautaires - Décision pour attribution

2022/106 - Fourniture de pièces détachées et prestations de maintenance industrielle sur les sites de traitements : décision pour signature

2022/107 - Attribution d'une aide financière intercommunale dans le cadre du Programme d'Intérêt Général en Faveur de la Réhabilitation de l'Habitat et des Économies d'Énergie - Madame Zoulikha SAOUD

2022/108 - Lieu des conseils communautaires de juin et juillet - Décision modificative de la décision 2022/5

2022/109 - Intégration au patrimoine communautaire des réseaux d'eau d'assainissement eaux usées et pluviales du lotissement Le Clos de Caylus à Bassan

2022/110 - Demande de subvention à la Direction Régionale des Affaires Culturelles pour l'acquisition de mobilier dans la cadre du réaménagement du pôle littérature

2022/111 - Convention d'Occupation Temporaire du domaine public d'un local au Centre Aquatique Léo Lagrange par l'Association Banda Mescladis

2022/112 - Convention de mise à disposition temporaire du domaine public du site des 9 écluses de Fonseranes à l'association des Romieux de Béziers

2022/113 - Attribution d'une aide financière intercommunale dans le cadre du Programme d'Intérêt Général de Revitalisation des Centres Anciens - CALLET

2022/114 - Attribution d'une aide financière intercommunale dans le cadre du Programme d'Intérêt Général de Revitalisation des Centres Anciens - VALY

2022/115 - Désaffectation d'un bien affecté à la compétence assainissement et rétrocession à la commune de Bassan par la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée

2022/117 - Prestations topographiques et études géotechniques, recherche amiante et H.A.P. : décision pour signature

2022/118 - Prestations de nettoyage des locaux et des vitreries des bâtiments : décision pour signature

2022/119 - Acquisition de 2 châssis cabine auprès de l'UGAP

2022/120 - Évacuation et valorisation de déchets bâtiment "La Glacière" Quai Port Notre Dame

2022/121 - Convention d'occupation temporaire de la galerie d'exposition de la médiathèque par l'association des "Petits Frères des Pauvres"

2022/122 - Prestations associées à l'acquisition d'un logiciel de Gestion du Temps d'Activité : décision pour attribution

2022/123 - Avenant n°3 : Raccordement et extension du réseau "La fibre du Sud" : décision pour signature

2022/124 - Avenant n°1 : Maîtrise d'œuvre pour la réalisation d'un Palais des sports : fixation du forfait définitif

2022/125 - Avenant n°3 - Prestations de sûreté et sécurité incendie sur les sites de l'agglomération Béziers Méditerranée

2022/126 - Protocole transactionnel conclu entre l'Agglomération et la société BUESA S.A.S - Avenant n°1

2022/127 - Souscription d'un emprunt auprès du "CREDIT MUTUEL" d'un montant total de 5 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget principal de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée

2022/128 - Souscription d'un emprunt auprès du "CREDIT MUTUEL" d'un montant total de 5 000 000 € au titre du financement du programme d'investissement du budget principal de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée

2022/129 - Avenant n°3 : Prestations de sûreté et de sécurité incendie et de télésurveillance sur les sites de l'Agglo de Béziers - Lot n°2 - Télésurveillance : décision pour signature

2022/130 - Prestations topographiques et études géotechniques, recherche amiante et H.A.P - Lot 1 : décision pour signature

2022/131 - Convention d'occupation temporaire de l'auditorium de la médiathèque par l'association la "Lyre Biterroise"

2022/132 - Travaux pour la réalisation d'un quai d'amarre sur le site des Orpellières : Décision pour attribution

2022/133 - Convention de mise à disposition temporaire du domaine public du site des 9 écluses de Fonseranes au club Cœur et santé de Béziers

2022/134 - Avenant n°1 au marché "Gestion et entretien de l'aire de grand passage des gens du voyage de Sérignan

2022/135 - Convention de mise à disposition de salles à l'agglomération par la Maison des Jeunes et de la Culture Centre Socioculturel Raimon Trencavel

- 2022/136 - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) Occitanie pour le fonctionnement du Conservatoire Béziers Méditerranée classé à Rayonnement Départemental par l'État investi dans les projets d'éducation artistique et culturelle
- 2022/137 - Demande de subvention auprès de la Direction Régionale des Affaires Culturelles (DRAC) Occitanie pour la mise en œuvre du plan choral à l'école de la République

### 3.- ARRÊTÉS

- 2022/57 - Arrêté portant désignation du représentant du Président de la Communauté d'Agglomération Béziers Méditerranée à la Commission Départementale d'Aménagement Commercial (CDAC) du jeudi 03 mars 2022 à la Préfecture de l'Hérault
- 2022/121 - Nomination d'un mandataire suppléant pour la régie de recettes de l'espace aquatique Léo Lagrange
- 2022/122 - Désignation de Madame MILLETO en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/123 - Désignation de Monsieur AUTIN en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/124 - Désignation de Madame BEDES en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/125 - Désignation de Monsieur BRETAGNOLLE en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/126 - Désignation de Monsieur BARRES en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/127 - Désignation de Madame TRAVIER en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/128 - Désignation de Madame PISSARRO en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/129 - Désignation de Monsieur PASTOR en qualité de membre ayant voix délibérative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/130 - Désignation de Madame ARRAZAT en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/131 - Désignation de Madame AUGRY en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/132 - Désignation de Madame VILLARD en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/133 - Désignation de Monsieur RAMONDOU en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/134 - Désignation de Monsieur GUERY en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/135 - Désignation de Monsieur RICHARD en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers
- 2022/136 - Désignation de Madame BARBIER en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

2022/137 - Désignation de Monsieur PAWLOWSKI en qualité de membre ayant voix consultative autorisé à assister aux séances du jury de concours de maîtrise d'œuvre restreint pour la restauration et l'extension du théâtre des variétés à Béziers

#### 4.- RAPPORTS ANNUELS DE LA QUALITÉ DE L'EAU POTABLE DISTRIBUÉE

- Béziers
- Cers
- Corneilhan
- Espondeilhan
- Lignan sur Orb
- Montblanc
- Sauvian
- Servian
- Serignan
- Valras-Plage
- Valros
- Villeneuve-les-Béziers



**Robert MENARD**  
Président de la Communauté d'Agglomération  
Béziers-Méditerranée  
Maire de Béziers

