

# NOTICE préalable à la création d'un Périmètre de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains

PAEN « Les Terroirs de Bassan et Corneilhan »



## Sommaire

<b>1. PREAMBULE</b> .....	<b>2</b>
1.1. Objet de l'enquête publique .....	<b>3</b>
1.2. Présentation du dispositif législatif du PAEN.....	<b>4</b>
<b>2. INTRODUCTION</b> .....	<b>5</b>
2.1. Contexte du projet de PAEN à Bassan et Cornéilhan.....	<b>5</b>
<b>3. CONTEXTE PERIURBAIN</b> .....	<b>7</b>
<b>4. ETAT INITIAL DU SITE DU PAEN</b> .....	<b>12</b>
4.1. AGRICULTURE.....	<b>12</b>
4.2. ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE .....	<b>16</b>
4.3. GOUVERNANCE ET COMMUNICATION.....	<b>18</b>
<b>5. AXES DU PROGRAMME D' ACTIONS DU PAEN</b> .....	<b>19</b>
5.1. Bénéfices attendus des orientations du programme d'action .....	<b>21</b>
<b>6. PERIMETRE D'ETUDE DU PAEN</b> .....	<b>23</b>
<b>7. PERIMETRE PROPOSE DU PAEN</b> .....	<b>24</b>
<b>8. ANNEXES</b> .....	<b>25</b>
8.1. Textes réglementaires des PAEN – Code de l'Urbanisme.....	<b>26</b>
8.2. Parcelaire cadastral proposé au périmètre d'intervention PAEN.....	<b>32</b>
8.3. Questionnaire relatif à l'enquête agricole .....	<b>46</b>
8.4. Ateliers de concertation .....	<b>50</b>

# 1. PREAMBULE

## 1.1. Objet de l'enquête publique

En vertu et conformément aux articles L. 113-15 et suivants et R. 113-19 et suivants du Code de l'Urbanisme, tout projet de création d'un périmètre de Protection et de Mise en Valeur des Espaces Agricoles et Naturels Périurbains (PAEN) est soumis à enquête publique selon la procédure prévue aux articles R. 123-7 à R. 123-23 du Code de l'environnement, par le Président du Conseil Départemental de l'Hérault.

Ce projet de PAEN a été élaboré selon la démarche suivante :

- Une étude de faisabilité réalisée de janvier 2020 à avril 2021 qui permet de conclure à la pertinence du projet.
- Une concertation locale réalisée simultanément à l'étude associant les partenaires acteurs locaux au projet.
- Une validation de son projet de périmètre, des axes d'aménagements et d'orientations de gestion, tels que présentés dans cette Notice lors de son Comité de pilotage, **réuni le 07 mai 2021**.

La présente notice élaborée, conformément aux articles R.113-19 et suivants du Code de l'Urbanisme, a donc pour objet d'appréhender les enjeux des dispositions du projet de création du PAEN « les Territoires Bassan et Cornéilhan ». Ce document permet de s'approprier de manière synthétique et intelligible les tenants et aboutissants de la mise en œuvre du PAEN. Cette notice, établie pour les besoins de l'enquête publique, a vocation à faciliter la lecture et la compréhension du dossier. Elle comprend les éléments suivants :

- Introduction expliquant le contexte, l'historique et les objectifs du projet de PAEN
- Plan de situation du PAEN
- Justification du contexte périurbain
- Etat initial du site
- Enjeux et axes du programme d'actions
- Bénéfices attendus
- Choix et plan de délimitation du périmètre proposé
- Eléments de concertation
- Listing des parcelles incluses dans le périmètre du PAEN les territoires Bassan et Cornéilhan

## 1.2. Présentation du dispositif législatif du PAEN

L'outil PAEN trouve son fondement juridique dans la loi relative au Développement des Territoires Ruraux (loi DTR 2005-167 du 23 février 2005, articles 73 et 74) et dans son décret d'application n°2005-821 du 7 juillet 2006 et modifié par les Loi d'Avenir pour l'Agriculture, l'Alimentation et la Forêt (LAAAF 2014-1170 du 13/10/2014) et Loi d'orientation des mobilités (2018-1428 du 24/12/2018). Ces dispositions sont codifiées aux articles L. 113-15 et suivants et R. 113-19 et suivants du Code de l'Urbanisme (textes en annexe n°1). Ce règlement d'urbanisme spécifique permet de protéger plus efficacement les espaces agricoles et naturels périurbains et de sécuriser les activités qui s'exercent sur ces territoires dits périurbains.

Les règles générales du PAEN permettent de réunir dans un même outil une protection des espaces, une possibilité de maîtrise foncière et un projet de développement et d'aménagement, afin de sauvegarder et de mettre en valeur les zones périurbaines pour y assurer une mixité harmonieuse entre espace agricole, naturel et artificial. Le PAEN a pour vocation de pérenniser ce zonage et de ne rendre possible la mutation d'une zone A ou N en zone AU ou U, que dans le cadre d'un décret pris sur les rapports des ministres chargés de l'Agriculture, de l'Environnement et de l'Urbanisme. Ainsi, le PAEN confiera l'étatement urbain en interdisant la création de nouvelles zones à urbaniser en son sein; et constitue ainsi une protection réglementaire forte des espaces agricoles et naturels.

Les PAEN ont été créés dans le but de protéger des espaces agricoles et naturels des atteintes d'une artificialisation par l'urbanisation, en mettant en valeur la multifonctionnalité reconnue de ces territoires périurbains sur lesquels les activités et les aménagements pourront évoluer et se développer conformément à un programme d'action, élaboré en concertation avec les différents acteurs concernés. Le PAEN a trois objectifs principaux :

- Garantir l'équilibre entre le développement urbain et la protection des espaces agricoles et naturels
- Préserver et favoriser le développement des activités agricoles et forestières
- Valoriser les espaces naturels et les paysages

Il se compose de deux éléments :

- **Un périmètre de protection**, incluant uniquement des zones agricoles et naturelles des PLU, dans lequel le Département ou, avec son accord, toute collectivité territoriale ou établissement public de coopération intercommunale (EPCI), peut réaliser des acquisitions foncières à l'amiable, par expropriation ou par préemption conformément aux objectifs définis dans le programme d'actions.
- **Un programme d'actions** précisant les aménagements et orientations de gestion destinés à favoriser l'exploitation agricole, la préservation et la valorisation des espaces naturels et des paysages.

## 2. INTRODUCTION

### 2.1. Contexte du projet de PAEN à Bassan et Corneilhan

En France, chaque année, environ 60 000 ha de terres agricoles sont artificialisées par l'habitat, les infrastructures de transport et les loisirs. A cette cadence, c'est l'équivalent tous les dix ans de la surface d'un département comme le Cantal qui est amarragé et perd sa vocation agricole et naturelle. Malgré des politiques publiques volontaristes sur ce sujet, le rythme d'artificialisation des sols, et en particulier des terres arables, ne faiblit pas.

En Occitanie, portée par le dynamisme économique des métropoles et l'attractivité résidentielle du littoral méditerranéen, la région a connu démographiquement la plus élevée de France métropolitaine. En conséquence, sa tache urbaine est en forte progression, de 14,5 % entre 2005 et 2015. La progression des surfaces artificialisées entre 2005 et 2012 est 1,4 fois supérieure à celle de la France métropolitaine, plaçant la région en 3<sup>ème</sup> position après la Nouvelle Aquitaine et les Pays de la Loire. (Source DREAL (oct. 2018)).

Le département de l'Hérault n'échappe pas à ce phénomène. Environ 17 000 ha de terres ont été artificialisées ces trois dernières décennies. Et, une génération, l'emprise de la tache urbaine a triplé alors que la population n'a fait que doubler. La préservation de l'équilibre entre l'urbanisation et la sauvegarde des espaces agricoles et naturels constitue un des enjeux majeurs pour le département de l'Hérault : car depuis trois décennies, le territoire enregistre une forte croissance démographique entraînant des perturbations du marché foncier et une perte conséquente de Surface Agricole Utile. Cet étallement aux dépens des espaces naturels et agricoles risque, outre de modifier irrémédiablement les paysages qui font l'identité et la richesse du département, d'affecter de manière durable la part que l'agriculture et la viticulture apportent à l'économie locale de l'Hérault.

Fort de ce constat, par décision de l'assemblée départementale du 10 décembre 2007 (n° A23161207/A3), le Département de l'Hérault s'est doté d'une politique de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains, PAEN, issue du code de l'urbanisme, afin de mettre à disposition des territoires, soumis à ces pressions foncières, un outil opérationnel de préservation durable et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels.

Aux portes de l'agglomération nîmoise, les communes de Bassan et de Corneilhan sont constituées d'un patrimoine agricole et naturel confronté à ce phénomène de pressions foncières. Dans ce contexte, la préservation de cet espace agricole et naturel revêt un enjeu primordial économique et paysager. Il s'agit de répondre aux défis de limiter l'expansion urbaine, de préserver une agriculture dynamique, de maintenir une trame verte et bleue et un patrimoine paysager au cœur de cet ensemble péri-urbain. Ainsi, la coopérative « Terrains en Garrigues » et les municipalités de Bassan et de Corneilhan, ont souhaité réaliser activement et conjointement à compter du printemps 2019, un projet de préservation et de valorisation de leurs espaces agricoles et naturels. Le Département de l'Hérault s'est donc engagé à accompagner cette initiative.

Depuis la loi LAAD de 2014, tout établissement public en charge du SCOT a la capacité d'initier un tel outil (PAEN). Le Projet d'Aménagement et de Développement Durable (PADD) du SCOT du Bitouais préconise ainsi de conserver l'identité viticole et de maintenir une agriculture compétitive. Son Document d'Orientations Générales (DOG) encourage les communes à travers leurs documents d'urbanisme à « maintenir la vocation agricole des espaces concernés par la création de périmètre ou la mise à disposition de dispositifs de protection d'espaces agricoles. tels que les PADD ou les ZAP ». Il ne prévoyait pas néanmoins d'en prendre la maîtrise d'ouvrage. Ainsi, c'est vers le Conseil départemental que les communes de Bassan et Corneilhan et que la Coopérative « Terrains en Garrigues » ont adressé leur demande à engager une étude de préfiguration.

## PLAN DE SITUATION



Les deux communes de l'étude, Bassan et Corneilhan, se situent au nord de Béziers, à une vingtaine de kilomètres du littoral.

Elles font partie de la première couronne de l'agglomération Biterroise et sont contiguës avec la ville centre, Béziers.



Bassan et Corneilhan appartiennent :

- A la Communauté d'Agglomération de Béziers Méditerranée. Cette intercommunalité est composée de 17 communes dont la commune de Béziers, la plus importante en superficie et démographique.
- Au Scot du Biterrois, approuvé en 2013. Le nouveau Scot en cours, réunit les mêmes 87 communes regroupées depuis le 1er janvier 2017 dans cinq intercommunalités.

### 3. CONTEXTE PERIURBAIN

L'objectif ici est d'apporter les éléments attestant du caractère « périurbain des espaces agricoles et naturels » pour les communes de la zone d'étude. L'intérêt est de comprendre comment et avec quelle intensité, des zones historiquement rurales et agricoles, ont subi depuis quelques d'années un changement des logiques d'aménagement et du marché foncier, liées à une augmentation de l'urbanisation et de la pression foncière.

La validation concrète du caractère périurbain de la zone d'étude est indispensable pour justifier de la mise en place d'un PAEN, selon les articles L113-15 et R113-19 du code de l'urbanisme. C'est la raison pour laquelle il est proposé ci-après un faisceau d'indicateurs jugés pertinents par le Département pour révéler le caractère périurbain des espaces agricoles et naturels des communes de Bassan et de Corneilhan.

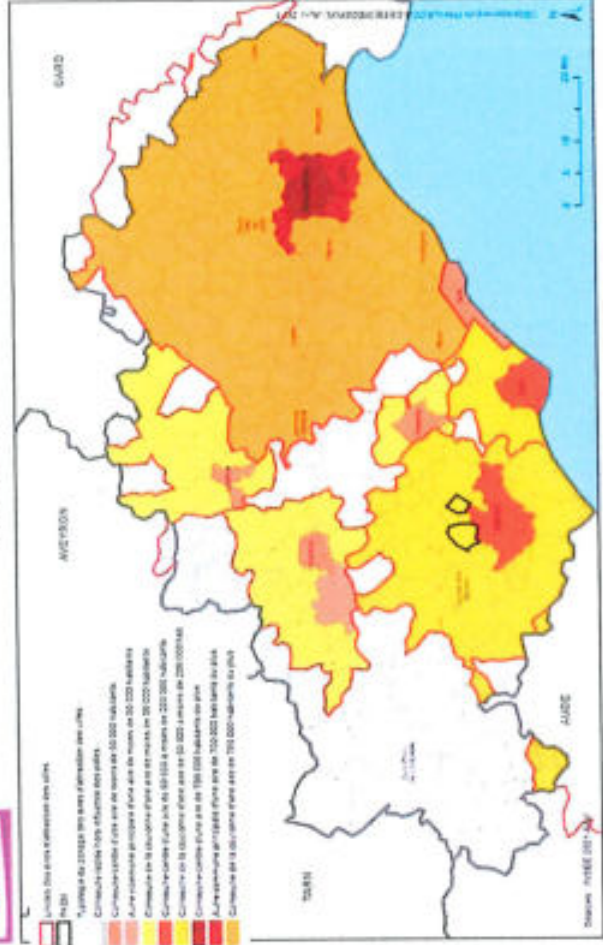
#### Des communes frontalières à la commune-centre de l'aire d'attraction

Bassan et de Corneilhan appartiennent à la couronne de l'aire d'attractivité<sup>1</sup> de la ville de Béziers. L'aire d'attraction de Béziers compte 193 000 habitants.

L'INSEE définit les couronnes des aires d'attractivité comme des communes périurbaines. Des critères complémentaires liés à l'évolution socio-économique des deux communes et au marché foncier notamment rural sont examinés pour évaluer ce caractère et de sa tendance.

Outre le fait que ces communes appartiennent à cette couronne, elles ont la particularité d'être directement frontalière à la commune-centre, Béziers. Cette proximité a deux effets directs sur les communes : une forte pression urbaine ainsi que l'augmentation des déplacements pendulaires (domicile-travail).

Typologie du zonage des aires d'attraction des villes en 2021 dans l'Hérault

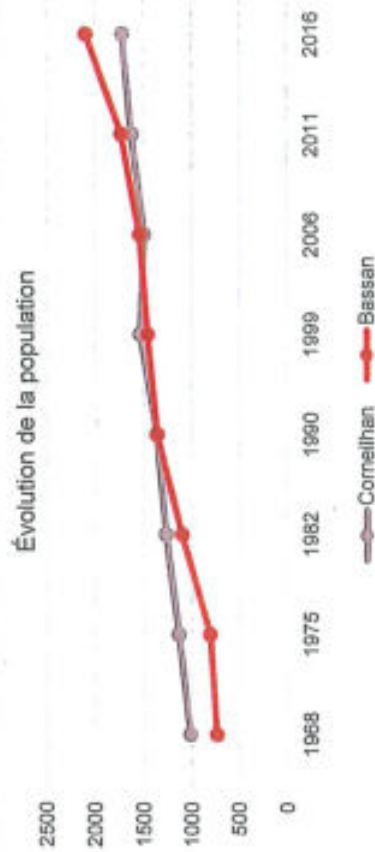


<sup>1</sup> L'aire d'attractivité définit l'étendue de son influence sur les communes environnantes. Une aire est un ensemble de communes, d'un seul tenant et sans enclave, constitué d'un pôle de population et d'emploi, et d'une couronne qui regroupe les communes dont au moins 15 % des actifs travaillent dans le pôle. La commune la plus peuplée du pôle est appelée commune-centre.

## Une forte croissance démographique

Les communes de Bassan et de Corneilhan connaissent une évolution importante de leurs populations<sup>2</sup>. Sur les cinquante dernières années, cette évolution est respectivement de 184% et 69%, comparativement à une moyenne de 23% sur le territoire de la Communauté d'Agglomération de Béziers Méditerranée.

Ces évolutions sont bien supérieures à l'évolution moyenne au niveau de l'agglomération Béziers Méditerranée et s'expliquent en grande partie par l'installation de nouveaux arrivants, le solde naturel de ces communes restant faible.



Commune	CA Béziers Méditerranée	France
Bassan	+184%	+31%
Corneilhan	+69%	+23%

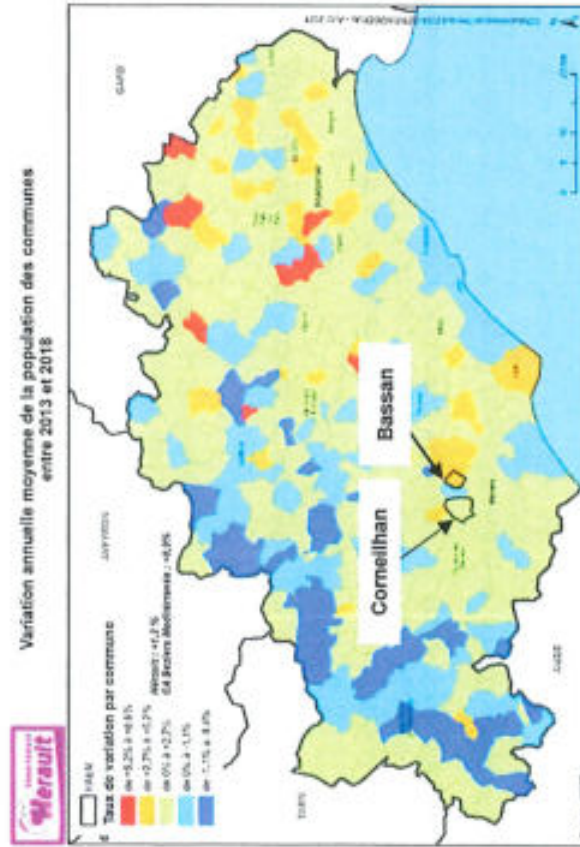
Sur la période de 2013 à 2018, la variation moyenne annuelle de la population est positive sur ces deux communes, avec :

- Un solde dans la moyenne héraultaise sur Corneilhan (entre 0 à 2.7%) ;
- Une augmentation plus importante sur Bassan qui connaît une évolution de la population entre 2.7 à 5.2 %.

Sur Bassan, on note une accélération de la croissance démographique depuis une dizaine d'années. Sur Corneilhan, un ralentissement de la dynamique démographique s'observe avec une population en voie de vieillissement et une taille des ménages qui diminue.

La variation démographique apparaît principalement liée :

- Au solde migratoire sur Corneilhan,
- Sur Bassan à une combinaison entre le solde naturel et le solde migratoire.



<sup>2</sup> « Population municipale 2017 » (INSEE) = Bassan : 2 112 habitants et Corneilhan : 1 717 habitants.

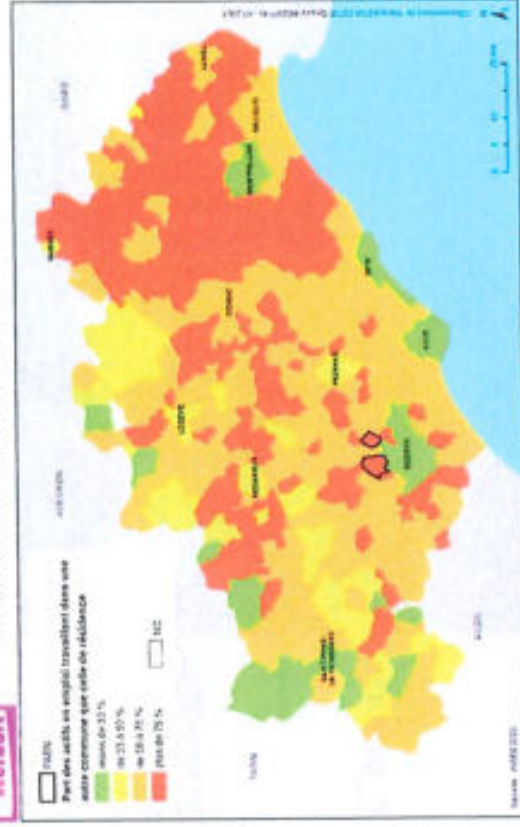


### Importance des mouvements pendulaires (domicile-travail)

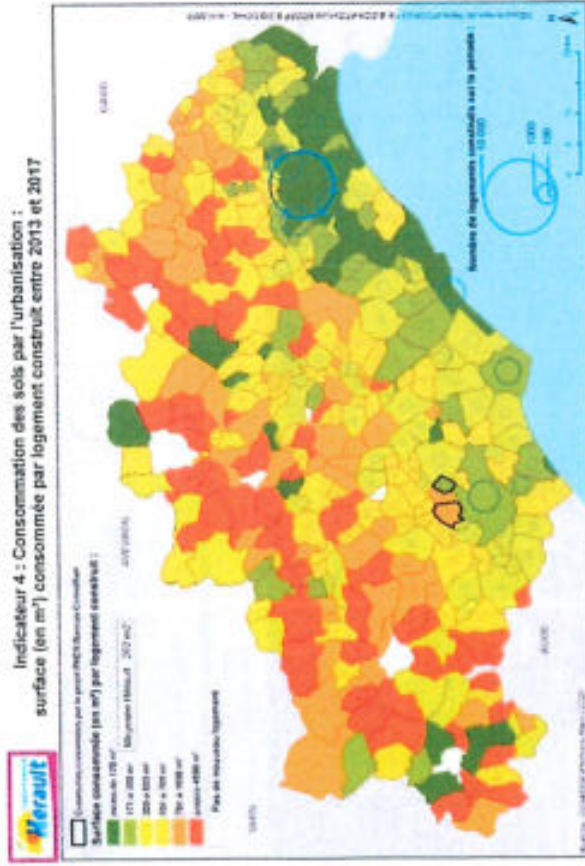
Les zones d'emplois sur le territoire témoignent de l'importance économique de Béziers. Cette commune-centre présente une proportion d'actifs travaillant et résidant sur cette commune de près de 80%. A contrario les communs satellites composant son agglomération présentent un taux d'inertie très faible témoignant de l'attractivité qu'exerce Béziers sur son environnement. Les communes les plus proches, telles que Corneilhan et Bassan subissent de manière forte l'attractivité économique de Béziers. Plus de 75% de la part des actifs en emploi sur Bassan ou Corneilhan travaillent dans une autre commune que celle de résidence.

Parmi les effets indirects de cette répartition, on note l'accroissement de la pression foncière et les déplacements pendulaires.

Les déplacements Domicile-Travail des actifs en emploi en 2017



Indicateur 4 : Consommation des sols par l'urbanisation : surface (en m<sup>2</sup>) consommée par logement construit entre 2013 et 2017

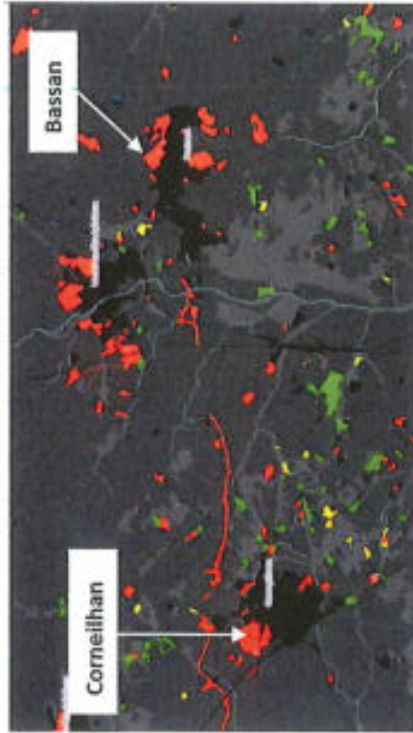


### Un fort niveau de consommation des sols par la construction de logements

Le contexte héraultais affiche un fléchissement de la construction de logements (10 158 logements/an en moyenne entre 2008-2012 contre 8 735/an entre 2013-2018) ainsi qu'une surface moyenne consommée par logement construit en baisse (319m<sup>2</sup> sur la période 2008-2012 et 262m<sup>2</sup> entre 2013-2018). La tendance est la même à l'échelle intercommunale.

Les deux communes d'étude ont des dynamiques différentes. La commune de Bassan connaît une dynamique de construction de logements qui augmente entre les deux périodes étudiées (29 logements/an en moyenne entre 2008-2012 contre 39/an entre 2013-2018) couplée à une diminution de la consommation d'espace par logement (435m<sup>2</sup> sur la période 2008-2012 et 192 m<sup>2</sup> entre 2013-2018). Au contraire, on observe sur Corneilhan une baisse importante de la construction de logements mais consommation de surface

importante, en augmentation entre les deux périodes (618m<sup>2</sup> sur la période



Evolution des grandes composantes (Espaces artificialisés, agricoles, naturels)

**Changements de composantes entre 2001 et 2015**

- Nouveaux espaces artificialisés en 2015
- Nouveaux espaces agricoles en 2012
- Nouveaux espaces naturels en 2012

**Principales composantes en 2001**

- Espaces artificialisés
- Espaces agricoles
- Espaces naturelles

### Une augmentation significative des surfaces en friches et en cultures annuelles

L'analyse de l'occupation du sol entre 2001 et 2015 met en évidence :

- Une réduction en surface des cultures permanentes (vignes) : -23% sur Bassan et -13% sur Corneilhan ;
- Une augmentation des « autres cultures » : + 35 ha sur Bassan (+ 39%) et +51 ha (+30%) sur Corneilhan, sur Bassan, les cultures annuelles s'organisent en partie autour du village.
- Une augmentation des friches sur les deux communes (+30 ha sur Bassan et +17 ha sur Corneilhan).

Ces évolutions laissent présager une tendance spéculative sur les communes.

<sup>3</sup> Déclaration d'intention d'Aliéner (« Sous-seing » privé)

### Un marché rural actif mais difficilement interprétable

Le marché foncier rural est dynamique sur les communes. Le pourcentage de Zones Agricoles et Naturelles mutées est en effet supérieur à la moyenne à l'échelle de l'intercommunalité (2,57%) et du département (2,29%) sur la commune de Bassan. Pour la commune de Corneilhan, le nombre de DIA<sup>3</sup> rurales a diminué entre les deux périodes (-11%) mais reste élevé. Sur Corneilhan, dans 60% des transactions, le type d'acquéreur est inconnu. Il est donc difficile d'interpréter cet indicateur pour cette commune. L'indicateur est plus fiable pour Bassan (15% seulement de non renseignés). Il montre que les agriculteurs sont bien représentés pour l'acquisition des terres rurales (plus de 55%). Il y a pour ces transactions un peu moins de 30% d'acquéreurs non-agriculteurs.

Les prix médians des prés et terres et des vignes restent inférieurs à ceux constatés sur l'intercommunalité (0.79€/m<sup>2</sup> pour les prés et terres et 1.10 €/m<sup>2</sup> pour les vignes) et le Département (0.8€/m<sup>2</sup> pour les prés et terres et 1.08 €/m<sup>2</sup> pour les vignes).



## Conclusion sur le contexte péri-urbain

Globalement les deux communes affichent les caractéristiques suffisantes d'un contexte périurbain :

### A partir d'indicateurs socio-économiques

Les communes appartiennent à l'aire d'attractivité de Béziers. On relève un dynamisme démographique et de construction consommatrice d'espace couplé à une forte mobilité pendulaire domicile/travail des actifs.

Sur Corneilhan le solde migratoire compense le solde naturel, se traduisant par une faible dynamique de construction à forte consommation moyenne des sols par logement (788m<sup>2</sup>/log = trois fois supérieure à la valeur constatée à l'échelle de l'Hérault).

Sur Bassan, le fort dynamisme démographique avec un solde naturel et migratoire positif (+184% en 5 décennies, soit 8 fois plus que l'agglomération de Béziers), se traduit par la construction d'un nombre important de nouveaux logements (une quarantaine par an sur la période considérée).

### A partir d'indicateurs du foncier rural

Le marché foncier rural est dynamique (surtout sur Bassan) et reste préservé, tant en termes de niveaux de prix que de concurrence à l'acquisition entre agriculteurs.

La tendance à l'enrichissement ou à l'augmentation de cultures annuelles peut indiquer un début de phénomène spéculatif, très bien documenté en Languedoc.

## 4. ETAT INITIAL DU SITE DU PAEN

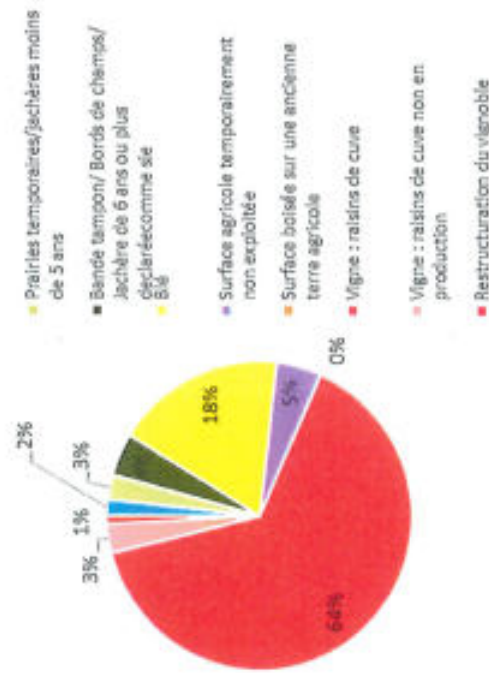
### 4.1. AGRICULTURE

#### Un socle économique, dominé par la viticulture, mais qui reste fragile

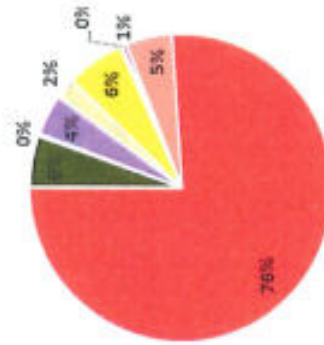
Des surfaces viticoles largement majoritaires

La viticulture s'étend sur 868 hectares sur les deux communes, ce qui représente respectivement 81% et 67% de la sole agricole sur Corneilhan et Bassan. La part de grandes cultures (céréales essentiellement) est limitée mais représente néanmoins près de 18%, soit 62 ha de la sole agricole sur Bassan. Ces grandes cultures se situent majoritairement en continuité du tissu urbain. De manière beaucoup plus ponctuel, quelques vergers sont présents plutôt sur Corneilhan tandis que des Productions de Plantes Aromatiques et Médicinales (PPAM) sont bien implantées au sud-est sur Bassan.

Surfaces agricoles sur la commune de Bassan (RPG 2018)



Surfaces agricoles sur la commune de Corneilhan (RPG 2018)





## Des atouts majeurs pour l'agriculture : l'irrigation, un terroir AOC et un environnement de qualité

### Une forte couverture par le réseau d'irrigation

Le territoire bénéficie d'une grande partie de surfaces agricoles desservie par le réseau d'irrigation. Plus de 70 % de la Surface agricole est potentiellement équipée par le réseau BRL (ressources Orb ou Aqua-Domitia), ce qui représente un atout majeur sur ce territoire aux conditions pédoclimatiques difficiles (climat sec, sols avec une réserve utile moyenne à faible).

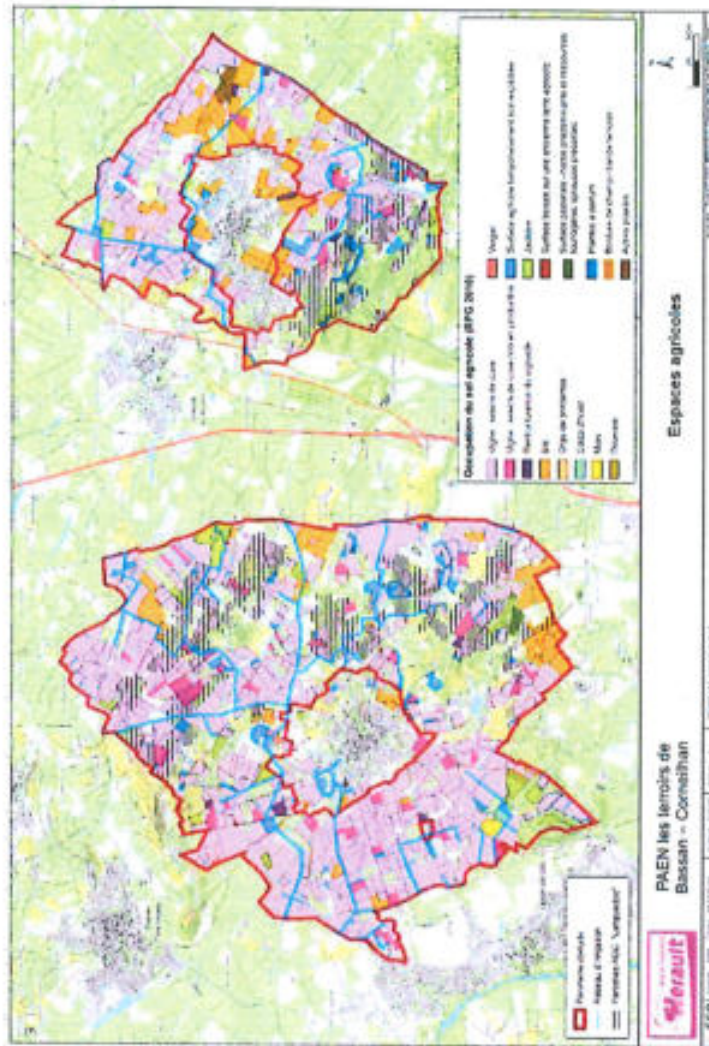
### Une prise en compte croissante de l'environnement

La certification Haute Valeur Environnementale (niveau 3) est pratiquée par les adhérents de la coopérative Terroirs en Garrigues. Cette certification couvre 4 thématiques : la préservation de la biodiversité (objectif : 10% de surface), la stratégie phytosanitaire (objectif : ne pas dépasser IFT<sup>7</sup> régional (11,4)), la gestion de la fertilisation et la gestion de la ressource en eau (goutte à goutte et suivi sonde).

On compte aussi quelques exploitations certifiées en Agriculture Biologique et une mobilisation des outils et aides pour une meilleure prise en compte dans les pratiques de l'environnement : confusion sexuelle, Mesure Agri-Environnementales, ...)

### Un terroir de qualité par l'appellation AOC Vins « Languedoc »

254 hectares sont identifiés en AOC Languedoc, 174 ha sur Corneilhan et 80 ha sur Bassan. Les surfaces AOC en vignes (productive ou non productive) représentent 54 % et 57% de la surface totale classée en AOC respectivement sur Bassan et Corneilhan. Ainsi, c'est plus d'un tiers des surfaces AOC ne sont pas valorisées.



<sup>7</sup> IFT : Indicateur de Fréquence de Traitements phytosanitaires

## Des acteurs agricoles différents et complémentaires

### La Coopérative Terroirs en Garrigues : rôle économique majeur

Sur les communes de Bassan et Corneilhan, on dénombre 115 exploitations adhérentes à la coopérative Terroirs en Garrigues. Elles sont réparties sur 713 ha de vignes, ce qui représente près de 85% des surfaces en vignes sur les deux communes. Près de 70% de la surface viticole de la coopérative (soit 497 ha) est exploitée par seulement 27 exploitations, ce qui représente 57% des surfaces viticoles totale sur les 2 communes. La commercialisation se fait via le groupement de producteurs du Val d'Orbieu elle-même adhérente à Vinadeis.



13 caves particulières sont présentes sur les communes de Bassan et Corneilhan, parmi lesquelles 9 ont leurs sièges sur l'une des deux communes. Parmi ces exploitations des stratégies filières très différentes sont observées. Certaines produisent sur près d'une centaine d'hectares et vendent leurs productions en vrac auprès de négoce, d'autres se concentrent sur de petites surfaces (10 à 30 hectares) et vendent au caveau ou auprès de restaurateurs (marché de niche).



## Une fonctionnalité agricole qui présente des difficultés

Les sièges d'exploitation et hangars situés dans les centres anciens présentent de fortes contraintes en termes de stockage ou de circulation. Les hangars ne sont plus adaptés aux matériels en vigueur et la circulation dans les ruelles étroites est souvent problématique. Cette promiscuité avec les habitations dans des villages qui s'urbanisent, peut générer des conflits d'usage.

## Conclusion sur la thématique agricole

L'activité viticole tient une place majeure dans le quotidien des deux communes. Les surfaces viticoles représentent 3/4 sur Corneilhan et 2/3 sur Bassan de leur SAU. Les exploitations sont nombreuses (77 sur Corneilhan et 43 sur Bassan / PAC 2014) et intègrent de nombreux actifs à l'économie locale. La professionnalisation des exploitations agricoles se traduit par une augmentation de leur taille moyenne, une réduction leur nombre et un accroissement de la valeur produite à l'échelle de l'exploitation.

Cependant, le devenir de ces exploitations restent fragiles au regard du revenu moyen qui reste relativement faible comparativement aux moyennes départementale et régionale, d'une population agricole vieillissante, et de la taille des exploitations. Le territoire présente néanmoins de sérieux atouts de valorisation des productions (AOC), avec une très bonne couverture du réseau d'irrigation. La coopérative « Terroirs en Garrigues » représente la structure économique et technique socle sur ce territoire, aux côtés de 13 caves particulières également dynamiques.

Face à ce constat qui montre la fragilité économique des exploitations et une incertitude quant au devenir du foncier rural, deux enjeux majeurs ont été relevés :

- Enjeu A : **Soutenir et pérenniser les exploitations agricoles et leurs groupements pour une agriculture durable**
- Enjeu B : **Permettre une maîtrise foncière qui garantisse son usage cohérent**

La déclinaison de ces enjeux en axes du programme est détaillée dans la partie 5 de la présente notice.

## 4.2. ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE

### Un paysage remarquable composé d'une mosaïque de milieux

Au-delà des surfaces agricoles qui le caractérise, le paysage de ce territoire est marqué par de nombreux éléments naturels : espaces boisés, garrigues, cours d'eau et rus, ripisylve, haies...

On observe d'importants espaces naturels composés de milieux mixtes entre garrigues, friches et bois. Tandis que la lisière entre urbanisation et espaces agricoles et naturels est marquée, sur la commune de Corneilhan, par des reliefs ou des infrastructures telles que les routes ; sur Bassan cette frontière est moins tranchée engendrant une forte proximité entre urbanisation et espaces agricoles.

Parmi les enjeux paysagers posés à une échelle supra dans les documents de planification, on relève sur les deux communes : « La Réserve d'espaces naturels et agricoles qui fondent le cadre de vie auquel sont très attachés les habitants », « L'attention portée sur les espaces ouverts et l'urbanisation (observatoire du foncier) », « La Qualification et la valorisation du patrimoine et de la trame bleue ».

### Une trame verte et bleue à renforcer entre les deux communes

La trame verte est composée de milieux ouverts et semi-ouverts et de milieux forestiers. Les milieux forestiers sont constitués de boisements de feuillus et de conifères et d'espaces relativement fermés en voie de mutation vers la forêt. Les milieux ouverts et semi-ouverts d'intérêt, sont soit des espaces naturels (maquis, garrigues et végétation clairsemée), soit des espaces agricoles disposés en mosaïque (systèmes culturaux et parcellaires complexes).

Ces espaces (forêts, milieux ouverts et ripisylve) représentent 12% de la surface communale de Bassan (soit près de 84 ha) et 14% de la surface sur Corneilhan (soit près de 200 ha).

On note la présence de continuités à maintenir ou à renforcer, à la fois pour les milieux ouverts et semi-ouverts, ainsi que pour les milieux forestiers situés au sud entre les communes de Corneilhan et de Bassan. Ces corridors passent essentiellement par la vallée du Libron.

La trame aquatique et humide est constituée quant à elle, par le réseau hydrographique principal affluents de l'Orb ou du Libron. Ils sont classés au SRCE<sup>9</sup> en corridors à préserver, renforcer ou à créer. Pour préserver la qualité de l'eau, la présence de végétation aquatique et rivulaire est déterminante.



<sup>9</sup> SRCE : Schéma Régional de Cohérence Ecologique



### La ressource en Eau : une ressource stratégique vulnérable

Les communes se situent à la croisée de plusieurs territoires à enjeux vis-à-vis des milieux aquatiques et de la ressource en eau : les bassins versants de l'Orb et du Libron et la nappe Astienne.

La nappe des sables astiens est un des aquifères côtiers. Elle constitue une ressource en eau essentielle au développement économique du biterritoire. Parmi les modes de réalimentation, l'infiltration des eaux par ruissellement se fait au niveau des zones d'affleurement. La commune de Cornéilhan est concernée par une zone d'affleurement de cette nappe. Sur ces zones, le SAGE<sup>9</sup> a inscrit une disposition visant à « Prévenir la dégradation de la nappe sur les secteurs sensibles jugés à risque (Disposition B23) » et une règle intitulée « Encadrement des activités sur les zones de vulnérabilité » (Règle 5).

Sur les bassins Orb et Libron, les enjeux quantitatifs de partage de la ressource sont majeurs. Les ressources en lien avec l'Orb sont fortement sollicitées avec 53 Mm<sup>3</sup>/an prélevés pour l'ensemble des usages. La contribution de l'irrigation agricole dans les prélèvements annuels est de 62%, contre 36% pour l'AEF ; en période estivale la prédominance de l'irrigation augmente, avec 80% des volumes prélevés. On relève aussi des enjeux de qualité des eaux en particulier sur les contaminations en pesticides.

Les acteurs gestionnaires de ces milieux et ressources (Syndicat Orb et Libron, Syndicat Nappe astienne) sont des acteurs stratégiques pour une gestion intégrée de la ressource et des milieux aquatiques.

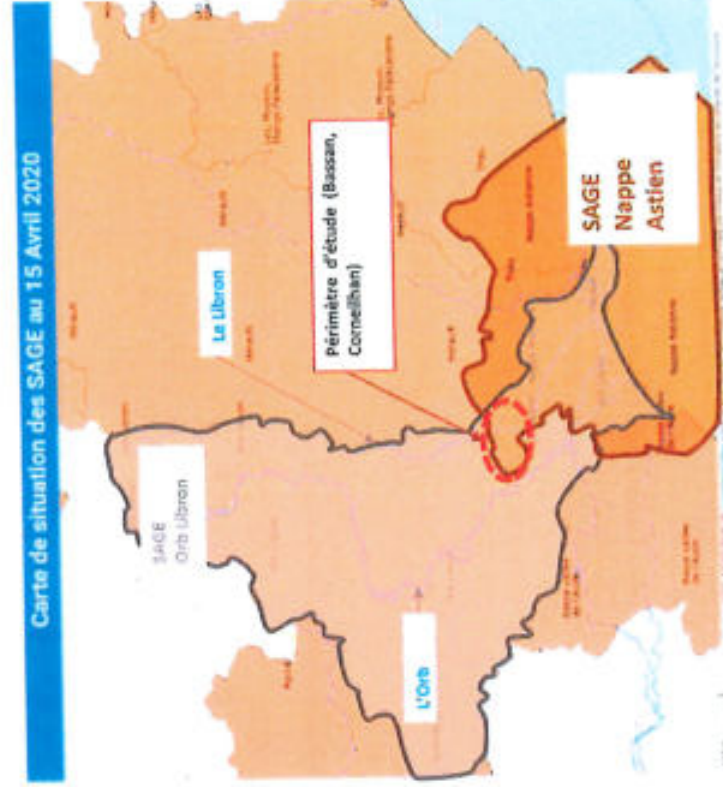
### Conclusion sur la thématique environnementale

Le territoire se compose d'espaces naturels d'intérêt patrimonial diversifiés : des espaces forestiers ainsi que des espaces ouverts et semi-ouverts. Tandis que la trame verte présente des corridors à préserver et à restaurer entre la commune de Cornéilhan (est) et de Bassan (ouest), la trame bleue se compose des affluents du Libron et de l'Orb et leurs ripisylves intégrés à la trame bleue régionale.

Concernant les enjeux liés à la ressource en Eau et aux milieux aquatiques, le territoire d'étude se situe sur les bassins versants de l'Orb et du Libron et la nappe Astienne. La commune de Cornéilhan est particulièrement concernée par les enjeux de la nappe Astienne avec la présence d'une zone de vulnérabilité aux pollutions de toute nature. Les enjeux quantitatifs de partage de la ressource est un enjeu fort sur ces territoires où la sollicitation de la ressource eau est importante couplée à des enjeux de qualité des eaux en particulier sur les contaminations en pesticides.

Face à ce constat qui met en évidence des ressources stratégiques et vulnérables d'un point de vue qualitatif et quantitatif, et des milieux naturels de qualité, l'enjeu suivant est décliné en chapitre 5 de la présente notice en plusieurs axes du programme :

**-Enjeu C : Préserver les ressources et valoriser le patrimoine paysager**

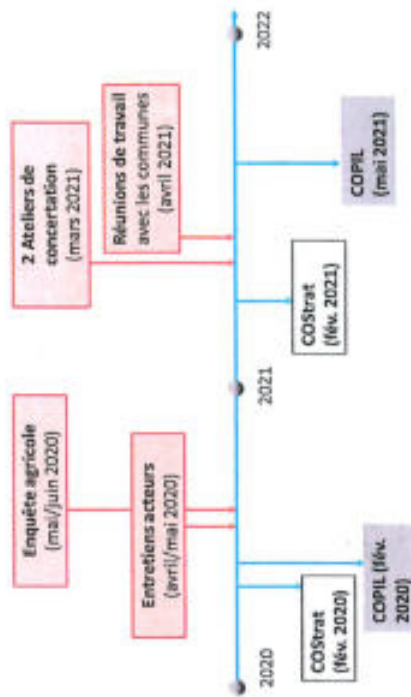


<sup>9</sup> SAGE : Schéma d'Aménagement de de Gestion des Eaux

### 4.3. GOUVERNANCE ET COMMUNICATION

Une gouvernance et une concertation a été menée selon plusieurs modalités :

- **Enquête agricole** transmis à tous les agriculteurs exploitant sur les deux communes ;
- **Analyse et partage des atouts, opportunités, faiblesses et menaces** du territoire à l'issue de l'état initial ;
- **Entretiens** avec les acteurs institutionnels, professionnels et associatifs pour connaître leurs besoins, leurs problématiques et leur vision du territoire ;
- **Consultation des avis et orientations des Comités stratégique et de pilotage** réunissant les acteurs publics et privés, institutionnels ou associatifs, élus, et techniciens ;
- **Organisation d'ateliers thématiques** (« Agriculture », « Environnement ») afin de partager et décliner des actions répondant au plus près aux problématiques du territoire.



En raison de la structure de l'aire d'apport de la Coopérative « Terroirs en Garigues », issue des deux communes de Bassan et Corneilhan, les acteurs ont signalé l'importance de maintenir sur ce projet de PAEN une gouvernance commune, tant sur les aspects de réflexions, d'anticipations, que des actions concrètes et de la communication vers et depuis le public qui réside sur ce territoire ou qui n'y fait que passer !

Le projet de PAEN mobilise et intéresse un grand nombre d'acteurs. Les agriculteurs sont les premiers concernés et intéressés (coopérateurs, indépendants), et apparaissent particulièrement motivés pour suivre et participer à la démarche. Ces agriculteurs ont été représentés dans le cadre des instances de pilotage ou ont été présents dans le cadre de la concertation. Les associations locales en participant à la concertation ont montré aussi leurs souhaits de poursuivre cette concertation lors de la définition du programme d'actions à venir. Ils ont été force de proposition lors des ateliers sur des sujets attrait à la gestion des lisières, à une approche sociale des espaces, et à la protection des ressources et des milieux naturels. Au-delà de la gouvernance, les acteurs agricoles et non-agricoles, ont mis l'accent sur l'importance de communiquer davantage sur les pratiques et la gestion des espaces agricoles et naturels.

Outre les acteurs qui vivent et habitent le territoire d'étude, les différents moments de partage ont renforcé l'importance d'une approche intégrée dans le sens où la démarche PAEN doit s'inscrire en cohérence avec les démarches menées en parallèle et pour certaine à une échelle supra. C'est particulièrement le cas des acteurs de la gestion de la ressource en eau et des milieux aquatiques, de la mobilité douce et de l'écotourisme. Il est important de noter que tous ces acteurs œuvrent dans le sens d'une gestion pérenne de l'agriculture en cohérence avec les ressources et le territoire. Inscrire le territoire comme territoire PAEN pourra être un levier supplémentaire pour que ce territoire d'enjeu puisse s'appuyer sur les différents outils existants.

#### Conclusion sur la thématique gouvernance/communication

Dans cette perspective de poursuivre la concertation et la communication au cours de la construction du programme d'actions et bien au-delà, l'enjeu de gouvernance et de communication est apparu essentiel. Il se traduit par la formulation de l'enjeu suivant :

**-Enjeu D : Mettre en place une gouvernance et une communication adaptées au programme**

## 5. AXES DU PROGRAMME D'ACTIONS DU PAEN

Le « Programme d'actions » au sens des PAEN, « précise les aménagements et les orientations de gestion destinées à favoriser l'exploitation agricole, la gestion forestière, la préservation et le valorisation des espaces naturels et des paysages au sein du périmètre d'intervention. » (art. L.113-21 du code de l'urbanisme).

Il ressort du croisement des différentes analyses de l'étude et de la concertation que la préservation et la valorisation des espaces agricoles et naturels est un enjeu primordial. En effet, il s'agit de répondre aux défis de la limitation raisonnée de l'expansion urbaine, tout en favorisant une croissance démographique nécessaire, en maintenant une capacité de production agricole et en matérialisant des espaces naturels pour répondre aux attentes des habitants.

Les axes du programme d'actions ci-après présentés, ont été établis selon les 4 enjeux identifiés à l'issue du diagnostic thématique :

- A. Soutenir et pérenniser les exploitations agricoles et leurs groupements pour une agriculture durable
- B. Permettre une maîtrise foncière qui garantisse un usage cohérent
- C. Préserver les ressources et valoriser le patrimoine paysager
- D. Mettre en place une gouvernance et une communication adaptées au programme

Dans cet esprit, la réflexion pour la mise en place du PAEN a conduit les collectivités territoriales, à envisager l'élaboration d'une nouvelle stratégie de développement agricole et de protection des espaces dans ce secteur.

De ces 4 enjeux se déclinent 12 axes (ci-après détaillés) qui constituent le contour du « programme d'actions ». Ce programme sera précisé au travers d'actions élaborées suite à l'enquête publique spécifique du PAEN, afin de s'assurer de l'accord du plus grand nombre pour la poursuite du projet.

Les propositions d'actions seront alors rédigées sous forme de fiches « action », « outil » ou « conseil. » présentées en fonction des priorités, secteur d'application ou acteur délégué à leur réalisation. Cette mise en œuvre sera planée sous la conduite du Comité de Pilotage qui assurera le suivi pluriannuel et l'adaptation dans le temps de ce programme, conformément à ses axes.

Thème	Enjeux	Axes du programme
<p><b>AGRICULTURE</b></p>	<p>A - Soutenir et pérenniser les exploitations agricoles et leurs groupements pour une agriculture durable</p>	<p>1- Améliorer la <b>viabilité économique</b> des exploitations agricoles, <b>valoriser le terroir</b> et favoriser une <b>diversité des productions</b></p> <p>2- Soutenir les <b>pratiques cohérentes</b> avec la <b>préservation des milieux et des ressources</b></p> <p>3- Accompagner la <b>formation et l'information</b> relatives aux pratiques agricoles auprès des exploitants comme des usagers</p>
	<p>B- Permettre une maîtrise foncière qui garantisse un usage cohérent</p>	<p>4- Mettre en place une <b>veille</b> et une <b>animation foncière locale</b> pour garantir la <b>conformité des usages</b></p> <p>5- Anticiper et organiser les <b>transmissions d'exploitations</b> et mobiliser le potentiel des <b>friches</b></p> <p>6- Accompagner la <b>restructuration</b> (bâti/non bâti) des exploitations</p> <p>7- Articuler le <b>partage</b> et la <b>multifonctionnalité des espaces ruraux</b> concernés</p>
<p><b>ENVIRONNEMENT ET PAYSAGE</b></p>	<p>C- Préserver les ressources et valoriser le patrimoine paysager</p>	<p>8- Préserver la <b>qualité de la ressource en eau</b> en particulier sur la zone vulnérable (ASTIEN)</p> <p>9- Gérer de manière <b>économe l'usage de la ressource en eau</b></p> <p>10- Valoriser le <b>patrimoine naturel et paysager</b> en veillant à une <b>circulation</b> et des <b>transitions</b> optimales</p>
<p><b>GOUVERNANCE ET COMMUNICATION</b></p>	<p>D- Mettre en place une gouvernance et une communication adaptées au programme</p>	<p>11- Mettre en place une <b>gouvernance</b> pour une mise en œuvre dynamique du programme d'actions</p> <p>12- Informer, communiquer auprès de <b>tous les acteurs et usagers du territoire</b></p>

## 5.1. Bénéfices attendus des orientations du programme d'action

Les bénéfices attendus des orientations du programme d'actions du PAEN doivent permettre, conformément aux enjeux identifiés ci-dessus, de maintenir, valoriser et améliorer le fonctionnement des espaces agricoles et naturels des terroirs de Bassan et Cornéilhan.

Parmi les enjeux, un enjeu transversal à toutes les thématiques, agricole et environnementale, a été proposé. Cet enjeu vise à mettre en place une gouvernance et une communication adaptées au programme. Un projet de territoire quel qu'il soit ne peut se faire de manière cohérente et dans une perspective pérenne sans partage et co-construction avec les acteurs de ce territoire qui font ce territoire. Ainsi, deux axes viendront enrichir les actions du programme, le premier concerne la gouvernance du programme d'actions, une gouvernance partagée et pilotée pour un programme d'actions dynamique, le second vise à élargir l'information et la communication auprès de tous les acteurs et usagers du territoire afin que soit largement partagé la construction et les réalisations du programme.

### 5.1.1. Bénéfices attendus pour l'agriculture

L'instauration de ce périmètre permettra de sécuriser à long terme la destination agricole et naturelle des « terroirs de Bassan et Cornéilhan » qui fait l'objet, aujourd'hui de spéculations liées au devenir du foncier. Le PAEN garantit le caractère non urbanisable de cet espace. Au travers du maintien de ces espaces, c'est la production agricole et viticole qui est confortée et la pérennité d'une structure coopérative qu' anime, fédère et soutient ses adhérents.

Le projet PAEN s'inscrit dans une volonté d'amélioration de la viabilité économique des exploitations agricoles en tenant compte des réalités économiques et structurelles de ces dernières et en valorisant les atouts de ce territoire, à savoir : son terroir et son environnement. Dans un contexte de production viticole en majorité sur des filières conventionnelles et de renouvellement générationnel anéoccupant, la diversification des productions ou le développement de filières en « circuit court » vis-à-vis de l'agglomération Diloiseise, peuvent être des réponses à l'enjeu économique de demain. La stabilité de vocations des sols de ce périmètre PAEN permettra le soutien de l'activité agricole, en cohérence avec la préservation des milieux et des ressources naturels. Qu'il s'agisse du sol ou de l'eau, ces ressources sont stratégiques. L'agriculture, comme les autres activités, dépendent de la préservation et de la pérennisation de ces ressources.

La maîtrise foncière doit permettre de garantir et d'organiser le devenir des structures économiques. Ici majoritairement exploités en faire valeur direct. Dans un contexte où la population agricole est vieillissante, favoriser une transmission des exploitations sera un levier majeur pour réussir l'implantation de nouveaux agriculteurs ou conforter leurs synergies. La recherche de surfaces agricoles peut aussi s'opérer via une remobilisation du potentiel de friches. Par ailleurs, la reconstruction des exploitations s'accompagne d'une réflexion sur le parcelaire mis aussi sur les bâtiments agricoles. Des projets d'extension ou de délocalisation sont à mener pour une meilleure fonctionnalité des exploitations.

Enfin, l'agriculture souffre d'une méconnaissance des habitants et usagers du territoire ainsi que ses pratiques. son fonctionnement. Dans un contexte où les habitants et usagers sont toujours plus nombreux et nombreux et nombreux, une communication auprès de tous sur les pratiques vertueuses des agriculteurs vis-à-vis de l'environnement apparaît urgente.

### 5.1.2. Bénéfices attendus pour l'environnement

Les terrains de Basses et Corneilhan sont riches d'un patrimoine environnemental et paysager aux portes de l'agglomération biternoise. Sur le plan environnemental l'enjeu est de protéger ce patrimoine naturel composé de mosaïque de milieux dans lequel s'inscrit le patrimoine agricole.

La valorisation de ce patrimoine passe par une ouverture et un partage, via des circulations de type modes doux permettant la découverte de ce patrimoine, ainsi que par la mise en place de transitions cohérentes et partagées entre espaces. Le projet propose de mieux articuler la multifonctionnalité des espaces et des transitions en particulier entre espaces urbains et agricoles. Cette démarche anticipera à une meilleure cohabitation entre les habitants, les usagers et les agriculteurs. Le programme d'action doit inciter les différents acteurs à maintenir et restaurer les fonctionnalités et corridors écologiques en particulier la trame verte et bleue qui présente des continuités particulièrement intéressantes entre les deux communes.

Les usages non autorisés, ou détournés doivent faire l'objet d'une vigilance particulière pour ne pas s'installer. Le projet PAEN, à moyen terme, limitera la spéculation sur les prix et les mutations du foncier vers des non agriculteurs, grâce aux impacts conjugués de l'animation foncière et de la stabilité du zonage agricole si naturel dans le périmètre.

La ressource en eau est fragile et vulnérable tant d'un point de vue quantitatif que qualitatif. Sa préservation qualitative passe par une poursuite de la prise en compte des pratiques, quel que soit l'activité concernée, cohérentes avec la qualité de la ressource et ces milieux, en particulier sur les secteurs vulnérables où les enjeux sont bien identifiés. Dans un contexte de changement climatique où les besoins en eau sont de plus en plus prégnants sur des ressources où la tension est déjà forte, une gestion économique de cette ressource notamment par un usage adapté et ciblé sera intégré au programme d'actions.

## 6. PERIMETRE D'ETUDE DU PAEN

A partir du périmètre d'étude initial qui a donné lieu au diagnostic et l'identification des enjeux du territoire, différentes options ont permis de formaliser la proposition d'un périmètre d'intervention PAEN, en concertation avec les équipes municipales. La réflexion municipale au sujet de ce périmètre proposé à la validation, s'est conclue par sa présentation au Comité de Pilotage (mars 2021), en lien étroit avec la coopérative « Terroirs en Gernigues ».

Tableau des superficies étudiées dans le cadre du projet PAEN Terroirs de Bassan & Cornéilhan :

	En ha		Total étudié PAEN
	Bassan	Cornéilhan	
Région submersible communale	687	1 431	2 118
Secteur agricole au PLU (A)	436	1 210	1 646
Secteur naturel au PLU (N)	72	137	209
<b>Total Surface étudiée (A + N)</b>	<b>558</b>	<b>1 347</b>	<b>1 915</b>

Il est à noter que la commune de Lieurar, n'ayant pas souhaité intégrer la démarche d'étude PAEN, le périmètre PAEN est constitué de deux entités, l'une sur Bassan, l'autre sur Cornéilhan, non contiguës. Sa cohérence se trouve avec les acteurs économiques qui les composent et dans leurs similitudes quant à ses caractères agricoles, paysagers et environnementaux.

Le choix des délimitations du périmètre repose sur la conjonction de plusieurs approches :

- Compatibilité avec les documents d'urbanisme
- Prise en compte des projets d'aménagement
- Intégration des caractéristiques actuelles de terrain et du milieu
- Volonté de délimitation cohérente et homogène
- Volonté de préservation des espaces agricoles et naturels

Dans un premier temps, ont été automatiquement exclus les zones urbaines (U), à urbaniser (AU) du périmètre proposé en compatibilité avec les documents d'urbanisme selon l'article L 113-17 du Code de l'Urbanisme. La délimitation du périmètre s'est essentiellement appuyée sur des limites physiques : parcelles cadastrales, routes, chemins, limites de zones PLU existantes (limite entre zone U et A par exemple).

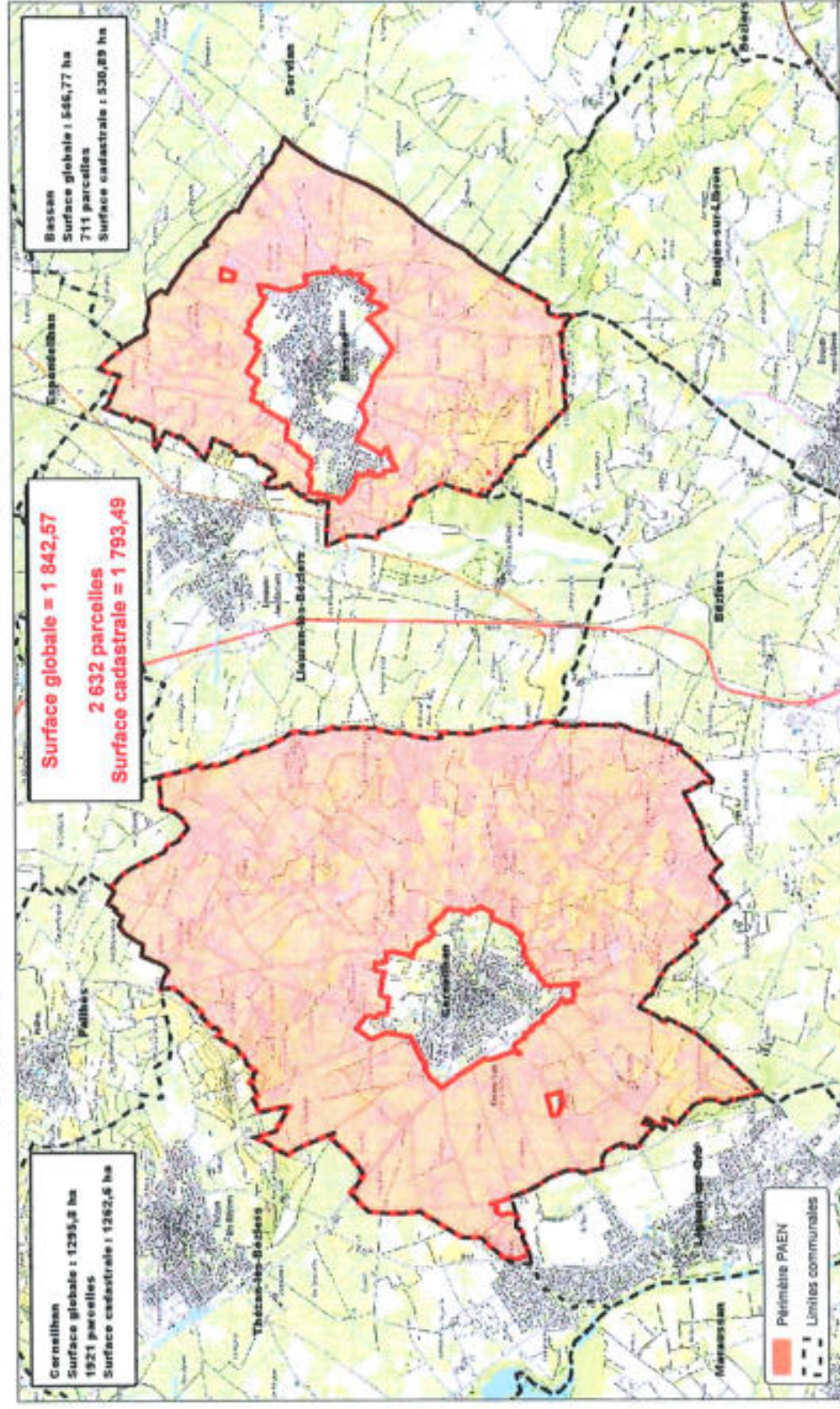
Ensuite le périmètre s'est étendu à intégrer les bords, situés en zone A et N des documents d'urbanisme, afin de préserver l'espace à potentiel agricole ou mixte, de conserver le patrimoine bâti rural. Leur présence au sein du périmètre est compatible avec leur pérennisation et leur éventuelle évolution.

Les projets d'aménagements à plus ou moins long terme ont été pris en compte tel que le projet de contournement nord et sud autour du centre village sur Bassan ainsi que le projet d'aménagement (potentiel) au niveau de la route départementale 154 au sud-ouest du village de Cornéilhan. Deux enclaves apparaissent dans le périmètre : l'une au sud de Cornéilhan correspondant à la déchetterie et l'une au nord de Bassan à côté de l'aire de remplissage et de lavage des engins agricoles afin de laisser la possibilité de mise en place de bâtiments techniques communaux.

On peut relever l'engagement fort des municipalités sur les deux communes à préserver leurs espaces agricoles et naturels à long terme puisque le périmètre PAEN représente 87% des surfaces communales (79% sur Bassan et 90% sur Cornéilhan).

# 7. PERIMETRE PROPOSE DU PAEN

PERIMETRE D'INTERVENTION PROPOSE A LA VALIDATION  
POUR LE PAEN DES TERROIRS DE BASSAN & CORNEILHAN



Projet de PAEN des Terroirs de Bassan et Cornéilhan

K SCE	Dessin : MFA	Date : Juin 2021	Echelle : 1:100 000	Indice : a	Scar025_Stat_A4.mxd
-------	--------------	------------------	---------------------	------------	---------------------



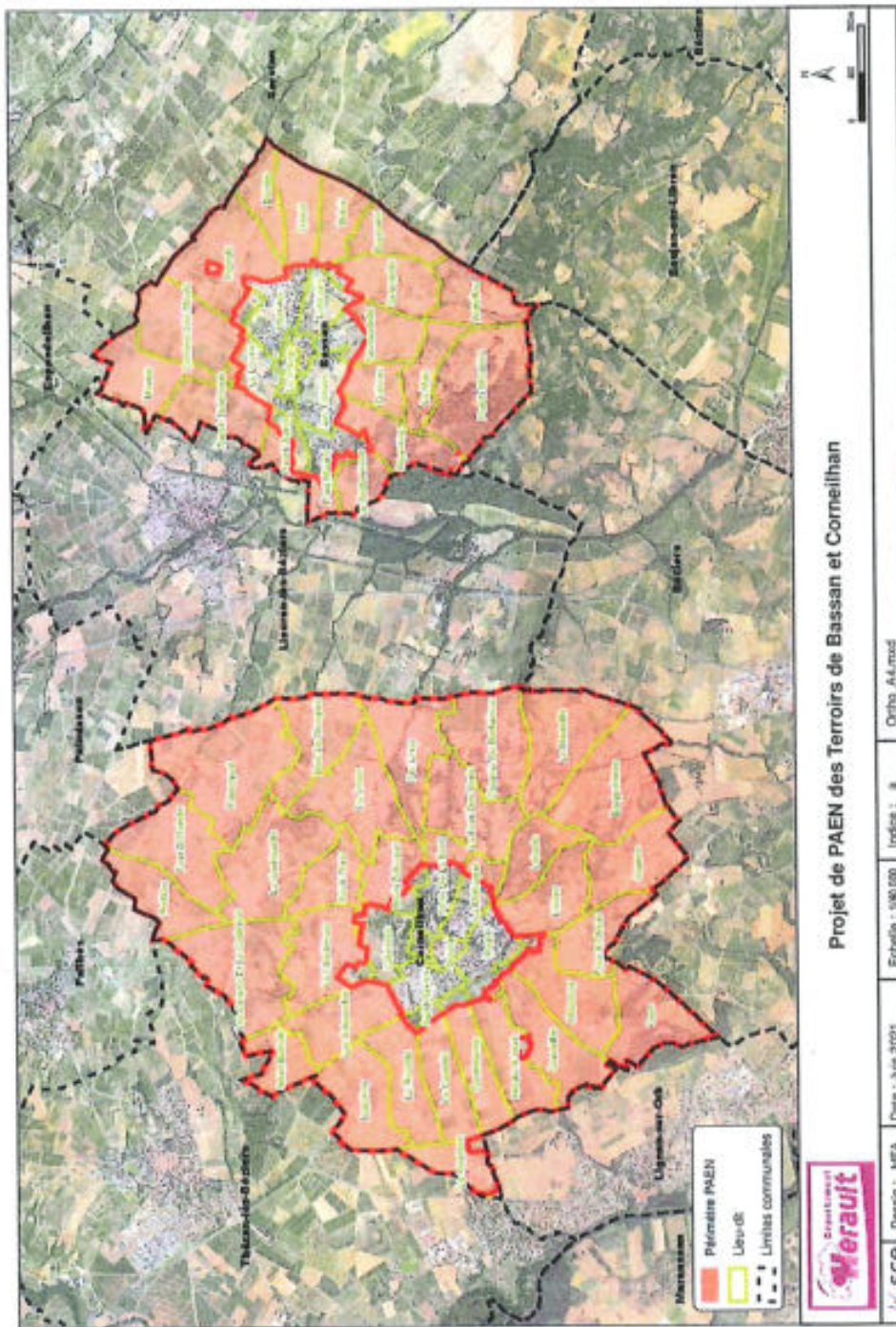


Tableau des superficies proposées au PAEN Terroirs de Bassan & Corneilhan

	Bassan	Corneilhan	Total PAEN
Nombre parcelles	711	1 921	2 632
Superficies cadastrées (ha)	530,89	1 262,6	1 793,49
Surface globale (géograph. - ha)	546,77	1 295,8	1 842,57

Le parcellaire constituant le périmètre d'intervention (source DGI 2018) est détaillé en ANNEXE 8.2

## 8. ANNEXES

### 8.1. Textes réglementaires des PAEN – Code de l'Urbanisme

Livre 1 : Réglementation de l'urbanisme ; Titre for : Règles applicable sur l'ensemble du territoire ; Chapitre 10 : Espaces protégés ; Section 3 : Espaces agricoles et naturels périurbains

#### PARTIE REGLEMENTAIRE

<p><b>Article L113-16</b></p> <p>Créé par ORDONNANCE n°2015-1174 du 23/09/2015</p> <p>La création ou un établissement public mentionné à l'article L. 143-16 peut en œuvre une politique de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains</p> <p><b>Sous-section 1 : Délimitation du périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article L113-16</b></p> <p>Créé par ORDONNANCE n°2015-1174 du 23/09/2015</p> <p>Le département ou un établissement public mentionné à l'article L. 143-16 peut délimiter des périmètres d'intervention associés à des programmes d'action avec l'accord de la ou des communes concernées ou des établissements publics compétents en matière de plan local d'urbanisme, après avis de la chambre départementale d'agriculture et de pêche réalisée conformément au chapitre II du titre II du livre I du code de l'environnement.</p> <p>Lorsque le périmètre est délimité par le département, le projet est également soumis pour avis à l'établissement public mentionné à l'article L. 143-16.</p> <p>Le département peut également délimiter des périmètres d'intervention associés à des programmes d'action avec l'accord de la ou des communes concernées ou des établissements publics compétents en matière de plan local d'urbanisme, après avis de la chambre départementale d'agriculture et de pêche réalisée conformément au chapitre II du titre II du livre I du code de l'environnement.</p> <p>Lorsque le périmètre est délimité par le département, le projet est également soumis pour avis à l'établissement public mentionné à l'article L. 143-16.</p> <p>Le département peut également délimiter des périmètres d'intervention associés à des programmes d'action avec l'accord de la ou des communes concernées ou des établissements publics compétents en matière de plan local d'urbanisme, après avis de la chambre départementale d'agriculture et de pêche réalisée conformément au chapitre II du titre II du livre I du code de l'environnement.</p> <p>Lorsque le périmètre est délimité par le département, le projet est également soumis pour avis à l'établissement public mentionné à l'article L. 143-16.</p>	<p><b>Article R113-19</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1785 du 28/12/2015</p> <p>Le projet de création d'un périmètre de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels périurbains comprend un plan de délimitation et une notice qui analyse l'état initial de ces espaces et expose les motifs du choix du périmètre, notamment les bénéfices attendus de son attribution sur l'agriculture, la forêt et l'environnement</p> <p><b>Article R113-20</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1785 du 28/12/2015</p> <p>Le président du conseil départemental soumet le projet, pour avis, aux communes ou aux établissements publics concernés en matière de plan local d'urbanisme concernés. Le projet est également adressé, pour avis, à l'ensemble des communes de la culture aménage à l'établissement public chargé de schéma de cohésion territoriale si ce dernier existe. Les avis, s'ils ne sont pas exprimés usés à date de deux mois à compter de la saisine, sont réputés favorables</p>
<p><b>Article L113-17</b></p> <p>Modifié par LOI n°2019-1122 du 24/09/2019 - art. 174</p> <p>1° Les périmètres d'intervention ne peuvent inclure des terrains situés :</p> <p>1° Dans une zone viticole ou à urbanisme délimitée par un plan local d'urbanisme ;</p> <p>2° Dans un secteur constructible délimité par une carte communale ;</p> <p>3° Dans un périmètre ou un périmètre provisoire de zone d'aménagement différencié ;</p> <p>4° En vue de la réalisation d'une infrastructure de transport de l'Etat, d'un de ses établissements publics, d'une collectivité territoriale ou de l'un de ses établissements publics ;</p> <p>a) Dans un secteur faisant l'objet d'un arrêté de prise en considération au titre du 3° de l'article L. 402-13 ;</p> <p>b) Dans un secteur faisant l'objet d'un projet d'intérêt général au sens de l'article L. 112-</p>	<p><b>Sous-section 1 : Délimitation du périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article R113-21</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1785 du 28/12/2015</p> <p>La procédure de création du périmètre, assorti d'un plan de délimitation et de l'ensemble des accords et avis requerrés, est soumise à enquête publique selon la procédure prévue aux articles R. 123-7 à R. 123-23 du code de l'environnement, par le président du conseil départemental qui expose les explications attribuées au préfet par ces dispositions.</p> <p><b>Article R113-22</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1785 du 28/12/2015 - art. 8</p> <p>La création du périmètre est décidée par la délibération du conseil départemental. Cette délibération, accompagnée des plans de situation et de délimitation, est</p>

PARTIE LEGISLATIVE	PARTIS REGLEMENTAIRE
<p>1) A l'intérieur du plan général des travaux d'une opération désignée d'utilité publique au titre du code de l'exploitation pour cause d'utilité publique.</p> <p>L'établissement public mentionné à l'article L. 143-6 ne peut définir un périmètre d'intervention que sur le territoire des communes qui le composent.</p> <p>II - Dans le cas où des périmètres de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels protégés ont été créés avant la date de publication de la loi n° 2019-1428 du 24 décembre 2019 d'orientation des mobilités, les périmètres d'intervention peuvent inclure, préalablement à l'instauration ou à la modification du périmètre, en vue de la création d'une infrastructure de transport de l'état d'un des établissements publics, d'une collectivité territoriale ou de l'un de ses établissements publics, des terrains situés :</p> <p>1° Dans un secteur faisant l'objet d'un arrêté de prise en considération au titre du 1° de l'article L. 102-13.</p> <p>2° Dans un secteur faisant l'objet d'un projet d'intérêt général au sens de l'article L. 102-11.</p> <p>3° A l'intérieur du plan général des travaux d'une opération déclarée d'utilité publique au titre du code de l'exploitation pour cause d'utilité publique.</p> <p>III - La mise en œuvre d'infrastructures de transport de l'état, d'un des établissements publics, d'une collectivité territoriale ou de l'un de ses établissements publics est autorisée dès lors que le projet situé en tout ou partie à l'intérieur d'un périmètre de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels protégés a été publié avant la date de publication de la loi n° 2019-1428 du 24 décembre 2019 d'orientation des mobilités, y fait l'objet préalablement à l'instauration ou à la modification du périmètre, d'un arrêté de prise en considération au titre de l'article L. 102-13, d'un projet d'intérêt général au sens de l'article L. 102-11, d'une déclaration de projet au sens du code de l'environnement au titre de l'article L. 102-13, ou que au titre du code de l'exploitation pour cause d'utilité publique.</p>	<p>révisé au recueil des actes administratifs du département, affiché pendant un mois à l'hoir du département, dans les maires des communes incluses dans le périmètre et le cas échéant, au siège de l'établissement ou de coopération intercommunale compétent en matière de plan local d'urbanisme et fait l'objet d'une mention dans un journal diffusé dans le département. Ces publications et affichages, incluant les lieux où le dossier peut être consulté. Pour l'application de l'article L. 313-16 du code général des collectivités territoriales, la date à partir de laquelle pour l'affichage est celle du premier jour où il est effectué.</p> <p>Cette obligation, accompagnée des données de situation et de délimitation, est simultanément transmise au directeur départemental des finances publiques, au Conseil supérieur du notariat et à la chambre départementale des notaires, aux bureaux concernés par les tribunaux de grande instance dans le ressort desquels est institué le périmètre de protection à l'instar de ce qui a été prévu par les tribunaux</p>
<p><b>Article L113-16</b></p> <p>Les périmètres d'intervention sont compatibles avec le schéma de cohérence territoriale.</p> <p><b>Article L113-19</b></p> <p>Ces modifications peuvent être approuvées par le département ou par l'établissement public mentionné à l'article L. 43-18 au périmètre de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels protégés ou avec l'accord des seules communes concernées par la modification et après avis de la chambre départementale d'agriculture.</p> <p>Ces modifications, y compris par retrait d'un ou plusieurs terrains, peuvent également être mises en œuvre par l'acte de déclaration d'utilité publique ou la déclaration de</p>	<p><b>Article R113-23</b></p> <p>La décision portant extension du périmètre est prise après une enquête publique effectuée dans les seules communes intéressées par l'extension.</p> <p><b>Article R113-24</b></p> <p>Créé par Décret n°2016-1783 du 28/12/2016</p> <p>Le décret prévu à l'article L. 113-19 est pris sur le rapport des ministres chargés de l'Agriculture, de l'Urbanisme et de l'Environnement</p>

**PARTIE LEGISLATIVE**

projet d'un établissement de transport de l'Etat, d'un de ses établissements publics, d'une collectivité territoriale ou de l'un de ses établissements publics, pris après enquête publique conciliaire, suivant le cas, au titre de l'article L. 123-2 du code de l'aménagement ou de l'article L. 1 du code de l'exploitation pour ces usages d'utilité publique. Le dossier présenté à l'enquête publique décrit les modifications à apporter au périmètre et indique les mesures prises pour éviter, réduire ou compenser l'impact du projet d'infrastructure sur le périmètre concerné et le programme d'action associé. Le périmètre de protection est défini en valeur des espèces agricoles et naturels. Les zones, modifiées pour être mises en conformité avec un projet d'infrastructure de transport de l'Etat, d'un de ses établissements publics, d'un établissement territoriale ou de l'un de ses établissements publics, sont soumises à l'avis de la chambre départementale d'agriculture, de département ou de l'établissement public mentionné à l'article L. 143-16 du présent code et des communes intéressées ainsi qu'à l'accord des ministres chargés de l'urbanisme et de l'agriculture pour un projet d'infrastructure de transport de l'Etat ou d'un de ses établissements publics. Toute autre modification du périmètre ayant pour effet d'en réduire ou augmenter le territoire ne peut intervenir que par décret.

**Sous-section 2:**

**Protection des terrains acquis dans le périmètre d'intervention**

**Article L. 113-20**

Les terrains acquis dans un périmètre d'intervention ne peuvent être inscrits dans une zone urbaine ou être urbanisés que dans un plan local d'urbanisme, ni dans un secteur constructible délimité par une carte communale

*Créé par l'ORDONNANCE n°2015-1171 du 23/09/2015*

**Sous-section 3: Elaboration du programme d'action**

**Article L.113-21**

Modifié par LOI n°2014-1047 du 2 août 2014 - art. 67  
 L'indiquent ou l'établissement public mentionné à l'article L. 143-15 élabore, en accord avec les communes ou établissements publics de coopération intercommunales concernés et après avoir recueilli l'avis de l'agence des espaces verts de la région Ile-de-France, un programme d'action qui précise les aménagements et les actions de gestion destinées à favoriser l'implémentation agricole, la gestion forestière, la préservation et la valorisation des espaces naturels et des paysages au sein du périmètre d'intervention.

Le projet de programme est également adressé à la chambre départementale d'agriculture ainsi qu'à l'Office national des forêts et le périmètre comprend des parcelles soumises au régime forestier.

**PARTIE REGLEMENTAIRE**

**Sous-section 2: Elaboration du programme d'action**

**Article R113-25**

*Créé par Décret n°2015-1789 du 28/07/2015*

Le projet de programme d'action pour la protection et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels pérennains dans un périmètre dont la création est prévue, dont la constitution a été approuvée est soumis pour accord par le président du conseil départemental aux administrations incluses dans le périmètre du conseil départemental pour l'opération. L'intercommunalité compétente en matière de plan local d'urbanisme.

Le projet de programme est également adressé à la chambre départementale d'agriculture ainsi qu'à l'Office national des forêts et le périmètre comprend des parcelles soumises au régime forestier et, s'il y a lieu, à l'Office national des forêts national ou du parc naturel régional si le périmètre inclut une partie du territoire de ce parc. Tous les avis, s'ils ne sont pas exprimés dans le délai de deux mois à compter de la saisine, sont réputés favorables.

**PARTIE REGLEMENTAIRE**

**PARTIE LEGISLATIVE**

<p><b>Article L.113-22</b>                  Créé par ORDONNANCE n°2015-1174 du 23/09/2015                  Lorsque le périmètre d'intervention inclut une partie du territoire d'un pays rural ou d'un pays naturel régional, le projet de programme d'action est soumis pour avis à l'organe de gestion du pays et est compatible avec la charte du pays.</p>	<p><b>Article R113-26</b>                  Créé par décret n°2015-0782 du 28/02/2015                  Le programme d'action est adopté par une délibération du conseil départemental. Les modalités de publicité prévues au deuxième alinéa de l'article R. 113-22 sont applicables à cette délibération.</p>
<p><b>Articles L.113-23</b>                  Des modifications peuvent être apportées par le département au programme d'action avec l'accord des écoles communales intéressées par la modification et après avis de la chambre départementale d'agriculture.</p>	
<p><b>Sous-section 4 : Acquisition des biens dans le périmètre d'intervention</b></p>	
<p><b>Article L.113-24</b>                  Créé par ORDONNANCE n°2015-1174 du 23/09/2015                  A l'initiative d'un périmètre d'intervention, les terrains peuvent être acquis par le département ou, avec l'accord de celui-ci, par une autre collectivité territoriale ou un établissement public de coopération intercommunale, à l'initiative ou par appropriation. Dans le région Ile-de-France, l'Agence des espaces verts prévue à l'article L. 4413-2 du code général des collectivités territoriales peut, avec l'accord du département, acquérir à l'emblée des terrains situés dans le périmètre.</p>	
<p><b>Article L.113-25</b>                  A l'initiative d'un périmètre d'intervention, les terrains peuvent également être acquis par exercice du droit de préemption :</p> <p>1° Dans les zones de préemption des espaces naturels sensibles délimitées en application de l'article L. 113-24 ou le département exerçant le droit de préemption prévu par l'article L. 215-3 ;</p> <p>2° En dehors de zones de préemption des espaces naturels sensibles, par le titulaire d'aménagement foncier et d'établissement rural exerçant à la demande et au nom du département le droit de préemption prévu par le 9° de l'article L. 145-2 du code rural et de la pêche maritime ;</p> <p>3° Par un établissement public foncier de l'Etat mentionné à l'article L. 327-1 ou un établissement public foncier local mentionné à l'article L. 324-1 agissant à la demande et au nom du département ou, avec son accord, à la demande et au nom d'une autre collectivité territoriale ou d'un établissement public de coopération intercommunale, par exercice du droit de préemption prévu par le 9° de l'article L. 145-2 du code rural et de la pêche maritime ;</p> <p>4° L'Agence de soutien à l'aménagement foncier et d'établissement rural compétente, si le département n'a pas donné mandat à un établissement public mentionné au 3° du présent article. Il exerce lui-même ce droit de préemption prévu par le 9° de l'article L. 145-2 du code rural et de la pêche maritime dans les conditions prévues par le chapitre</p>	

<b>PARTIE LEGISLATIVE</b>		<b>PARTIE REGLEMENTAIRE</b>	
<p>Il du titre IV du Livre I du même code.</p> <p>Lorsque le cédant cède ce qui ne peut être fait usage du droit de prescription prévu par les articles 1424 du code rural et de la pêche maritime en application des 2<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> de l'article 1424 du code rural et de la pêche maritime en application des 2<sup>e</sup> et 5<sup>e</sup> de l'article 1424 du code rural et de la pêche maritime, le droit de prescription est prévu par les 1<sup>er</sup> à 5<sup>e</sup> de l'article 1424 du code rural et de la pêche maritime.</p> <p><b>Article L113-28</b></p> <p><i>Créé par l'ORDONNANCE n°2015-1174 du 20/08/2015</i></p> <p>Les acquisitions se font en vue de la production et de la régulation du valeur des espaces agricoles et naturels pérennes et après information des communes et des établissements publics de coopération intercommunales concernés.</p>	<p><b>Sous-section 3 : Régime des biens acquis dans le périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article R113-27</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1783 du 26/12/2015</p> <p>La cession, la location ou la concession temporaire d'un bien acquis par l'une des collectivités territoriales ou l'un des établissements publics mentionnés aux articles L 113-24 et L 113-25 dans un périmètre d'intervention fait l'objet d'un appel de candidatures qui est précédé de l'affichage d'un avis à la mairie du lieu de situation du bien pendant quinze jours au moins.</p> <p>Des avis détaillés, précisant les principales clauses du cahier des charges, indiquent le prix proposé, le délai dans lequel les candidatures doivent être présentées ainsi que les moyens d'obtenir des renseignements complémentaires.</p>		
<p><b>Sous-section 5 : Régime des biens acquis dans le périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article L113-27</b></p> <p><i>Modifié par l'ORDONNANCE n°2015-1174 du 20/08/2015</i></p> <p>Les biens acquis sont intégrés dans le domaine privé de la collectivité locale ou de l'établissement public qui les a acquis ou dans le domaine privé de l'établissement de l'Etat, d'un établissement public ou de l'un des établissements publics mentionnés aux articles L 215-2, L 215-5 du L 215-5. Ils ne peuvent être utilisés qu'en vue de la réalisation des objectifs définis par le programme d'action.</p>	<p><b>Article R113-28</b></p> <p><i>Créé par l'ORDONNANCE n°2015-1174 du 20/08/2015</i></p> <p>Les biens acquis peuvent être cédés de gré à gré, loués conformément aux dispositions du titre Ier du livre IV du code rural et de la pêche maritime ou concédés temporairement à des personnes physiques ou privées à la condition que ces personnes les utilisent aux fins prescrites par le cahier des charges, dont les clauses types sont énoncées par décret en Conseil d'Etat et qui est annexé à l'acte de vente, de location ou de concession temporaire.</p> <p>Les cahiers des charges précisent notamment les conditions selon lesquelles les concessions, locations ou concessions temporaires sont conclues, les modalités d'exécution des obligations du cocontractant.</p>		
<p><b>Sous-section 3 : Régime des biens acquis dans le périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article R113-27</b></p> <p>Créé par Décret n°2015-1783 du 26/12/2015</p> <p>La cession, la location ou la concession temporaire d'un bien acquis par l'une des collectivités territoriales ou l'un des établissements publics mentionnés aux articles L 113-24 et L 113-25 dans un périmètre d'intervention fait l'objet d'un appel de candidatures qui est précédé de l'affichage d'un avis à la mairie du lieu de situation du bien pendant quinze jours au moins.</p> <p>Des avis détaillés, précisant les principales clauses du cahier des charges, indiquent le prix proposé, le délai dans lequel les candidatures doivent être présentées ainsi que les moyens d'obtenir des renseignements complémentaires.</p>	<p><b>Article R113-28</b></p> <p><i>Créé par Décret n°2015-1783 du 26/12/2015</i></p> <p>Les terrains acquis par application des articles L 113-24 et L 113-25 peuvent être mis à la disposition de la société d'aménagement foncier et d'établissement rural pour les collectivités territoriales et établissements publics propriétaires, dans le cadre des conventions prévues par l'article L 112-6 du code rural et de la pêche maritime.</p> <p>Des conventions assurant que l'usage agricole du bien sera maintenu ou restitué dans le respect des exigences environnementales. Elles comportent un cahier des charges contenant les clauses types prévues par l'article R 113-28.</p>		
<p><b>Sous-section 5 : Régime des biens acquis dans le périmètre d'intervention</b></p> <p><b>Article R113-28</b></p> <p><i>Créé par Décret n°2015-1783 du 26/12/2015</i></p> <p>Les cahiers des charges annexés aux actes de vente, de location, de concession temporaire ainsi qu'aux conventions de mise à disposition de terrains agricoles par application des articles L 113-24 et L 113-25 comportent les clauses types figurant en annexe du présent décret.</p>	<p><b>Article R113-29</b></p> <p><i>Créé par Décret n°2015-1783 du 26/12/2015</i></p> <p>Les cahiers des charges annexés aux actes de vente, de location, de concession temporaire ainsi qu'aux conventions de mise à disposition de terrains agricoles par application des articles L 113-24 et L 113-25 comportent les clauses types figurant en annexe du présent décret.</p>		

Annexe à l'article R. 113-29.

Créé par Décret n°2015-1733 du 26/12/2015

Clauses types des cahiers des charges encaissés aux actes de vente, de location, de concession temporaire ainsi qu'aux conventions de mise à disposition de terrains acquis par application des articles L. 113-24 et L. 113-25 :

**A. - Concession.**

La présente concession est consentie par l'collectivité ou établissements publics propriétaires à l'acquéreur,

A s'engager à faire un usage du terrain conforme aux objectifs et modalités du programme d'action approuvé par le conseil départemental pour la période et

la mise en valeur des espaces agricoles et naturels pérennes dans le périmètre duquel il est situé.

Le, lorsque le terrain agricole est situé également dans un espace naturel sensible, à aménager le terrain et à fournir au public conformément au programme d'action approuvé par le conseil départemental pour la période et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels pérennes dans le périmètre duquel il est

situé.

A s'engager notamment à.....

A s'engager à ne pas procéder à la cession, la location ou la concession temporaire du terrain sans avoir obtenu l'accord du département. Le silence gardé par le

département pendant deux mois à compter de la dernière vaut accord.

En cas de cession, A s'engage à informer l'acquéreur potentiel des obligations résultant du présent cahier des charges qui lui seront transmises.

P se réserve la faculté de saisir le juge judiciaire d'une demande tendant à la résiliation de la concession ou de la concession temporaire avec toutes les conséquences de droit s'il constate que les conditions posées par le contrat ou que les clauses du cahier des charges n'ont pas été respectées.

**B. - Location, concession temporaire, mise à disposition.**

La présente location/concession est consentie par P (collectivité ou établissement public propriétaire) à l'..... (particulier, concessionnaire, société) conformément à l'article L. 113-24 et L. 113-25.

P s'engage à faire du terrain qui lui est loué/concédé/ mis à disposition un usage conforme aux objectifs et modalités du programme d'action approuvé par le conseil départemental pour la période et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels

pérennes dans le périmètre duquel il est situé.

Le, lorsque le terrain agricole est situé également dans un espace naturel sensible) à aménager le terrain et à fournir au public conformément au programme d'action approuvé par le conseil départemental pour la période et la mise en valeur des espaces agricoles et naturels pérennes dans le périmètre duquel il est

situé. L'..... s'engage notamment à.....

P se réserve la faculté de saisir le juge judiciaire d'une demande tendant à la résiliation de la concession temporaire ou de la convention avec toutes conséquences de droit s'il constate que les conditions posées par le contrat ou que les clauses n'ont pas été respectées.

## 8.2. Parcellaire cadastral proposé au périmètre d'intervention PAEN

	Bassan	Corneilhan	Total PAEN
Nombre parcelles	711	1 921	2 632
Superficies cadastrées (ha)	530,89	1 262,6	1 793,49
<b>Surface globale (géograph. - ha)</b>	<b>546,77</b>	<b>1 295,8</b>	<b>1 842,57</b>

Les références cadastrales ci-après identifiées sont issues de la documentation DGFIP mise à jour au 01/01/2018  
Toute nouvelle référence issue de la réunion ou de la division parcellaire de l'une de celles-ci, demeure de droit incluse dans ce périmètre d'intervention.

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AA	1
Bassan	AA	2
Bassan	AA	4
Bassan	AA	5
Bassan	AA	6
Bassan	AA	7
Bassan	AA	8
Bassan	AA	9
Bassan	AA	10
Bassan	AA	18
Bassan	AA	19
Bassan	AA	115
Bassan	AA	116
Bassan	AA	117
Bassan	AA	118
Bassan	AA	120
Bassan	AA	199
Bassan	AA	200
Bassan	AA	201
Bassan	AA	202
Bassan	AA	203
Bassan	AA	204
Bassan	AB	1
Bassan	AB	2
Bassan	AB	3
Bassan	AB	4
Bassan	AB	5
Bassan	AB	6

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AB	7
Bassan	AB	8
Bassan	AB	9
Bassan	AB	11
Bassan	AB	12
Bassan	AB	13
Bassan	AB	14
Bassan	AB	15
Bassan	AB	16
Bassan	AB	17
Bassan	AB	18
Bassan	AB	19
Bassan	AB	20
Bassan	AB	21
Bassan	AB	25
Bassan	AB	26
Bassan	AB	27
Bassan	AB	28
Bassan	AB	29
Bassan	AB	30
Bassan	AB	31
Bassan	AB	32
Bassan	AB	33
Bassan	AB	34
Bassan	AB	35
Bassan	AB	36
Bassan	AB	37
Bassan	AB	38

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AB	39
Bassan	AB	40
Bassan	AB	41
Bassan	AB	42
Bassan	AB	43
Bassan	AB	44
Bassan	AB	45
Bassan	AB	46
Bassan	AB	47
Bassan	AB	48
Bassan	AB	49
Bassan	AB	50
Bassan	AB	51
Bassan	AB	52
Bassan	AB	53
Bassan	AB	54
Bassan	AB	55
Bassan	AB	56
Bassan	AB	57
Bassan	AB	58
Bassan	AB	59
Bassan	AB	60
Bassan	AB	61
Bassan	AB	62
Bassan	AB	63
Bassan	AB	64
Bassan	AB	65
Bassan	AB	66

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AB	67
Bassan	AB	68
Bassan	AB	69
Bassan	AB	70
Bassan	AB	71
Bassan	AB	72
Bassan	AB	74
Bassan	AB	75
Bassan	AB	76
Bassan	AB	77
Bassan	AB	78
Bassan	AB	79
Bassan	AB	80
Bassan	AB	81
Bassan	AB	82
Bassan	AB	83
Bassan	AB	84
Bassan	AB	85
Bassan	AB	86
Bassan	AB	87
Bassan	AB	88
Bassan	AB	89
Bassan	AB	90
Bassan	AB	91
Bassan	AB	92
Bassan	AB	93
Bassan	AB	94
Bassan	AB	95

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AB	96
Bassan	AB	97
Bassan	AB	98
Bassan	AB	99
Bassan	AB	100
Bassan	AB	101
Bassan	AB	102
Bassan	AB	103
Bassan	AB	104
Bassan	AB	105
Bassan	AB	110
Bassan	AB	111
Bassan	AB	112
Bassan	AB	113
Bassan	AB	114
Bassan	AB	115
Bassan	AB	116
Bassan	AB	117
Bassan	AB	118
Bassan	AC	1
Bassan	AC	2
Bassan	AC	3
Bassan	AC	4
Bassan	AC	5
Bassan	AC	6
Bassan	AC	7
Bassan	AC	8
Bassan	AC	9



Commune	Section	Parcelle
Bassan	AC	10
Bassan	AC	11
Bassan	AC	12
Bassan	AC	13
Bassan	AC	14
Bassan	AC	15
Bassan	AC	16
Bassan	AC	17
Bassan	AC	18
Bassan	AC	19
Bassan	AC	20
Bassan	AC	21
Bassan	AC	22
Bassan	AC	23
Bassan	AC	24
Bassan	AC	25
Bassan	AC	26
Bassan	AC	27
Bassan	AC	28
Bassan	AC	29
Bassan	AC	30
Bassan	AC	31
Bassan	AC	32
Bassan	AC	33
Bassan	AC	34
Bassan	AC	35
Bassan	AC	36
Bassan	AC	37
Bassan	AC	38
Bassan	AC	39
Bassan	AC	40
Bassan	AC	41
Bassan	AC	42
Bassan	AC	43
Bassan	AC	44
Bassan	AC	45
Bassan	AC	46
Bassan	AC	47
Bassan	AC	48

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AC	49
Bassan	AC	50
Bassan	AC	51
Bassan	AC	52
Bassan	AC	53
Bassan	AC	54
Bassan	AC	55
Bassan	AC	56
Bassan	AC	57
Bassan	AC	58
Bassan	AC	59
Bassan	AC	61
Bassan	AC	62
Bassan	AC	63
Bassan	AC	64
Bassan	AC	65
Bassan	AC	66
Bassan	AC	67
Bassan	AC	68
Bassan	AC	69
Bassan	AC	70
Bassan	AC	71
Bassan	AC	72
Bassan	AC	73
Bassan	AC	74
Bassan	AC	75
Bassan	AC	76
Bassan	AC	77
Bassan	AC	78
Bassan	AC	79
Bassan	AC	80
Bassan	AC	81
Bassan	AC	82
Bassan	AC	83
Bassan	AC	84
Bassan	AC	85
Bassan	AC	86
Bassan	AC	87
Bassan	AC	88

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AC	89
Bassan	AC	90
Bassan	AC	91
Bassan	AC	92
Bassan	AC	94
Bassan	AC	95
Bassan	AC	96
Bassan	AC	97
Bassan	AC	98
Bassan	AC	99
Bassan	AC	100
Bassan	AC	101
Bassan	AC	102
Bassan	AC	103
Bassan	AC	104
Bassan	AC	105
Bassan	AC	106
Bassan	AC	107
Bassan	AC	110
Bassan	AC	111
Bassan	AC	112
Bassan	AC	113
Bassan	AC	114
Bassan	AC	115
Bassan	AC	116
Bassan	AC	117
Bassan	AC	118
Bassan	AC	119
Bassan	AC	120
Bassan	AC	121
Bassan	AC	122
Bassan	AC	123
Bassan	AC	124
Bassan	AC	125
Bassan	AC	126
Bassan	AC	127
Bassan	AC	128
Bassan	AC	129
Bassan	AC	130

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AC	133
Bassan	AC	136
Bassan	AC	137
Bassan	AC	138
Bassan	AC	139
Bassan	AC	142
Bassan	AC	143
Bassan	AC	144
Bassan	AC	145
Bassan	AC	146
Bassan	AC	147
Bassan	AC	148
Bassan	AC	149
Bassan	AC	150
Bassan	AC	151
Bassan	AC	152
Bassan	AC	153
Bassan	AC	154
Bassan	AC	155
Bassan	AC	156
Bassan	AC	157
Bassan	AC	158
Bassan	AC	159
Bassan	AC	160
Bassan	AC	161
Bassan	AC	162
Bassan	AC	163
Bassan	AC	164
Bassan	AC	165
Bassan	AC	166
Bassan	AC	167
Bassan	AC	168
Bassan	AC	169
Bassan	AC	170
Bassan	AC	171
Bassan	AC	172
Bassan	AC	173
Bassan	AC	174
Bassan	AC	175

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AC	176
Bassan	AC	177
Bassan	AC	178
Bassan	AC	179
Bassan	AC	180
Bassan	AC	181
Bassan	AC	182
Bassan	AC	183
Bassan	AC	184
Bassan	AC	185
Bassan	AC	186
Bassan	AC	187
Bassan	AC	188
Bassan	AC	189
Bassan	AC	190
Bassan	AC	191
Bassan	AC	192
Bassan	AC	193
Bassan	AC	194
Bassan	AC	195
Bassan	AC	196
Bassan	AC	197
Bassan	AC	202
Bassan	AC	203
Bassan	AC	204
Bassan	AC	8002
Bassan	AC	8004
Bassan	AC	8006
Bassan	AD	5
Bassan	AD	6
Bassan	AD	7
Bassan	AD	8
Bassan	AD	9
Bassan	AD	10
Bassan	AD	11
Bassan	AD	12
Bassan	AD	13
Bassan	AD	14
Bassan	AD	15

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AD	16
Bassan	AD	17
Bassan	AD	18
Bassan	AD	19
Bassan	AD	20
Bassan	AD	25
Bassan	AD	26
Bassan	AD	27
Bassan	AD	28
Bassan	AD	29
Bassan	AD	30
Bassan	AD	31
Bassan	AD	32
Bassan	AD	33
Bassan	AD	34
Bassan	AD	35
Bassan	AD	36
Bassan	AD	37
Bassan	AD	38
Bassan	AD	39
Bassan	AD	40
Bassan	AD	41
Bassan	AD	42
Bassan	AD	43
Bassan	AD	44
Bassan	AD	45
Bassan	AD	46
Bassan	AD	47
Bassan	AD	48
Bassan	AD	49
Bassan	AD	50
Bassan	AD	51
Bassan	AD	52
Bassan	AD	53
Bassan	AD	54
Bassan	AD	55
Bassan	AD	56
Bassan	AD	57
Bassan	AD	58

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AD	59
Bassan	AD	60
Bassan	AD	61
Bassan	AD	62
Bassan	AD	63
Bassan	AD	64
Bassan	AD	65
Bassan	AD	66
Bassan	AD	67
Bassan	AD	68
Bassan	AD	69
Bassan	AD	75
Bassan	AD	76
Bassan	AD	77
Bassan	AD	78
Bassan	AD	79
Bassan	AD	81
Bassan	AD	82
Bassan	AD	83
Bassan	AD	84
Bassan	AD	85
Bassan	AD	86
Bassan	AD	87
Bassan	AD	88
Bassan	AD	89
Bassan	AD	90
Bassan	AD	91
Bassan	AD	92
Bassan	AD	93
Bassan	AD	94
Bassan	AD	95
Bassan	AD	96
Bassan	AD	97
Bassan	AD	98
Bassan	AD	99
Bassan	AD	100
Bassan	AD	101
Bassan	AD	109
Bassan	AD	110

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AD	112
Bassan	AD	113
Bassan	AD	145
Bassan	AD	149
Bassan	AD	155
Bassan	AE	1
Bassan	AE	2
Bassan	AE	3
Bassan	AE	4
Bassan	AE	5
Bassan	AE	6
Bassan	AE	7
Bassan	AE	8
Bassan	AE	9
Bassan	AE	10
Bassan	AE	11
Bassan	AE	12
Bassan	AE	13
Bassan	AE	14
Bassan	AE	15
Bassan	AE	16
Bassan	AE	17
Bassan	AE	18
Bassan	AE	19
Bassan	AE	20
Bassan	AE	21
Bassan	AE	22
Bassan	AE	23
Bassan	AE	24
Bassan	AE	25
Bassan	AE	26
Bassan	AE	27
Bassan	AE	28
Bassan	AE	29
Bassan	AE	30
Bassan	AE	31
Bassan	AE	32
Bassan	AE	33
Bassan	AE	34

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AE	35
Bassan	AE	36
Bassan	AE	37
Bassan	AE	38
Bassan	AE	39
Bassan	AE	40
Bassan	AE	41
Bassan	AE	42
Bassan	AE	44
Bassan	AE	45
Bassan	AE	46
Bassan	AE	47
Bassan	AE	48
Bassan	AE	49
Bassan	AE	50
Bassan	AE	51
Bassan	AE	52
Bassan	AE	54
Bassan	AE	55
Bassan	AE	56
Bassan	AE	57
Bassan	AE	58
Bassan	AE	59
Bassan	AE	60
Bassan	AE	61
Bassan	AE	62
Bassan	AE	63
Bassan	AE	64
Bassan	AE	65
Bassan	AE	66
Bassan	AE	67
Bassan	AE	68
Bassan	AE	69
Bassan	AE	70
Bassan	AE	71
Bassan	AE	72
Bassan	AE	73
Bassan	AP	1
Bassan	AP	2

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AP	3
Bassan	AP	7
Bassan	AP	15
Bassan	AR	1
Bassan	AR	3
Bassan	AR	4
Bassan	AR	5
Bassan	AR	6
Bassan	AR	7
Bassan	AR	8
Bassan	AR	9
Bassan	AR	10
Bassan	AR	11
Bassan	AR	12
Bassan	AR	13
Bassan	AR	14
Bassan	AR	15
Bassan	AR	16
Bassan	AR	17
Bassan	AR	18
Bassan	AR	19
Bassan	AR	20
Bassan	AR	21
Bassan	AR	22
Bassan	AR	23
Bassan	AR	24
Bassan	AR	25
Bassan	AR	26
Bassan	AR	27
Bassan	AR	28
Bassan	AR	29
Bassan	AR	30
Bassan	AR	31
Bassan	AR	32
Bassan	AR	33
Bassan	AR	34
Bassan	AR	35
Bassan	AR	36
Bassan	AR	41

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AR	42
Bassan	AR	43
Bassan	AR	45
Bassan	AR	46
Bassan	AR	47
Bassan	AR	48
Bassan	AR	49
Bassan	AR	50
Bassan	AR	51
Bassan	AR	52
Bassan	AR	53
Bassan	AR	54
Bassan	AR	55
Bassan	AS	1
Bassan	AS	2
Bassan	AS	3
Bassan	AS	4
Bassan	AS	5
Bassan	AS	6
Bassan	AS	7
Bassan	AS	8
Bassan	AS	9
Bassan	AS	10
Bassan	AS	11
Bassan	AS	12
Bassan	AS	13
Bassan	AS	14
Bassan	AS	15
Bassan	AS	16
Bassan	AS	17
Bassan	AS	18
Bassan	AS	19
Bassan	AS	20
Bassan	AS	21
Bassan	AS	22
Bassan	AS	23
Bassan	AS	24
Bassan	AS	25
Bassan	AS	26

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AS	27
Bassan	AS	28
Bassan	AS	29
Bassan	AS	30
Bassan	AS	31
Bassan	AS	32
Bassan	AS	33
Bassan	AS	34
Bassan	AS	35
Bassan	AS	36
Bassan	AS	37
Bassan	AS	38
Bassan	AS	39
Bassan	AS	40
Bassan	AS	41
Bassan	AS	42
Bassan	AS	43
Bassan	AS	44
Bassan	AS	45
Bassan	AS	46
Bassan	AS	47
Bassan	AS	48
Bassan	AS	49
Bassan	AS	50
Bassan	AS	51
Bassan	AS	52
Bassan	AS	53
Bassan	AS	54
Bassan	AS	58
Bassan	AS	59
Bassan	AS	60
Bassan	AS	61
Bassan	AS	62
Bassan	AS	63
Bassan	AS	65
Bassan	AS	66
Bassan	AS	67
Bassan	AS	68
Bassan	AS	69

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AS	70
Bassan	AS	71
Bassan	AS	72
Bassan	AS	73
Bassan	AS	74
Bassan	AS	75
Bassan	AS	76
Bassan	AS	77
Bassan	AS	78
Bassan	AS	79
Bassan	AS	80
Bassan	AS	81
Bassan	AS	82
Bassan	AS	83
Bassan	AS	84
Bassan	AS	85
Bassan	AS	86
Bassan	AS	87
Bassan	AS	88
Bassan	AS	89
Bassan	AS	90
Bassan	AS	91
Bassan	AS	92
Bassan	AS	93
Bassan	AS	94
Bassan	AS	95
Bassan	AS	96
Bassan	AS	97
Bassan	AS	98
Bassan	AS	99
Bassan	AS	100
Bassan	AS	101
Bassan	AS	106
Bassan	AS	108
Bassan	AS	111
Bassan	AS	113
Bassan	AS	117
Bassan	AT	1
Bassan	AT	2

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AT	3
Bassan	AT	4
Bassan	AT	5
Bassan	AT	6
Bassan	AT	8
Bassan	AT	9
Bassan	AT	10
Bassan	AT	11
Bassan	AT	12
Bassan	AT	13
Bassan	AT	14
Bassan	AT	15
Bassan	AT	16
Bassan	AT	17
Bassan	AT	18
Bassan	AT	19
Bassan	AT	20
Bassan	AT	21
Bassan	AT	22
Bassan	AT	23
Bassan	AT	25
Bassan	AT	26
Bassan	AT	28
Bassan	AT	29
Bassan	AT	30
Bassan	AT	31
Bassan	AT	32
Bassan	AT	33
Bassan	AT	34
Bassan	AT	35
Bassan	AT	36
Bassan	AT	37
Bassan	AT	38
Bassan	AT	39
Bassan	AT	40
Bassan	AT	41
Bassan	AT	42
Bassan	AT	43
Bassan	AT	44

Commune	Section	Parcelle
Bassan	AT	45
Bassan	AT	46
Bassan	AT	47
Bassan	AT	48
Bassan	AT	50
Bassan	AT	51
Bassan	AT	52
Bassan	AT	53
Bassan	AT	54
Bassan	AT	55
Bassan	AT	56
Bassan	AT	57
Bassan	AT	58
Bassan	AT	70
Bassan	AT	71
Bassan	AT	72
Bassan	AT	73
Bassan	AT	74
Bassan	AT	75
Bassan	AT	76
Bassan	AT	77
Bassan	AT	80
Bassan	AT	81
Bassan	AT	87
Bassan	AT	88
Corneilhan	AA	2
Corneilhan	AA	3
Corneilhan	AA	4
Corneilhan	AA	5
Corneilhan	AA	6
Corneilhan	AA	7
Corneilhan	AA	8
Corneilhan	AA	9
Corneilhan	AA	10
Corneilhan	AA	11
Corneilhan	AA	12
Corneilhan	AA	13
Corneilhan	AA	14
Corneilhan	AA	15

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AA	16
Corneilhan	AA	17
Corneilhan	AA	18
Corneilhan	AA	19
Corneilhan	AA	20
Corneilhan	AA	21
Corneilhan	AA	22
Corneilhan	AA	23
Corneilhan	AA	24
Corneilhan	AA	25
Corneilhan	AA	26
Corneilhan	AA	27
Corneilhan	AA	28
Corneilhan	AA	29
Corneilhan	AA	30
Corneilhan	AA	31
Corneilhan	AA	32
Corneilhan	AA	33
Corneilhan	AA	34
Corneilhan	AA	35
Corneilhan	AA	36
Corneilhan	AA	37
Corneilhan	AA	38
Corneilhan	AA	39
Corneilhan	AA	40
Corneilhan	AA	41
Corneilhan	AA	42
Corneilhan	AA	43
Corneilhan	AA	44
Corneilhan	AA	45
Corneilhan	AA	46
Corneilhan	AA	47
Corneilhan	AA	48
Corneilhan	AA	49
Corneilhan	AA	50
Corneilhan	AA	51
Corneilhan	AA	52
Corneilhan	AA	53
Corneilhan	AA	54
Corneilhan	AA	55
Corneilhan	AA	56
Corneilhan	AA	57

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AA	56
Corneilhan	AA	57
Corneilhan	AA	58
Corneilhan	AA	59
Corneilhan	AA	60
Corneilhan	AA	61
Corneilhan	AA	62
Corneilhan	AA	63
Corneilhan	AA	64
Corneilhan	AA	65
Corneilhan	AA	66
Corneilhan	AA	67
Corneilhan	AA	68
Corneilhan	AA	69
Corneilhan	AA	70
Corneilhan	AA	71
Corneilhan	AA	72
Corneilhan	AA	73
Corneilhan	AA	74
Corneilhan	AA	75
Corneilhan	AA	76
Corneilhan	AA	77
Corneilhan	AA	78
Corneilhan	AA	79
Corneilhan	AA	80
Corneilhan	AA	81
Corneilhan	AA	82
Corneilhan	AA	83
Corneilhan	AA	84
Corneilhan	AA	85
Corneilhan	AA	86
Corneilhan	AA	87
Corneilhan	AA	88
Corneilhan	AA	89
Corneilhan	AA	90
Corneilhan	AA	91
Corneilhan	AA	92
Corneilhan	AA	93
Corneilhan	AA	94
Corneilhan	AA	95
Corneilhan	AA	96
Corneilhan	AA	97

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AA	98
Corneilhan	AA	99
Corneilhan	AA	100
Corneilhan	AA	101
Corneilhan	AA	102
Corneilhan	AA	103
Corneilhan	AA	104
Corneilhan	AA	105
Corneilhan	AA	106
Corneilhan	AA	107
Corneilhan	AA	108
Corneilhan	AA	109
Corneilhan	AA	110
Corneilhan	AA	111
Corneilhan	AA	112
Corneilhan	AA	113
Corneilhan	AA	114
Corneilhan	AA	115
Corneilhan	AA	116
Corneilhan	AA	117
Corneilhan	AA	118
Corneilhan	AA	119
Corneilhan	AA	129
Corneilhan	AA	130
Corneilhan	AA	131
Corneilhan	AA	132
Corneilhan	AA	133
Corneilhan	AA	134
Corneilhan	AA	135
Corneilhan	AA	136
Corneilhan	AA	137
Corneilhan	AA	138
Corneilhan	AB	1
Corneilhan	AB	2
Corneilhan	AB	3
Corneilhan	AB	4
Corneilhan	AB	5
Corneilhan	AB	6
Corneilhan	AB	7

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AB	8
Corneilhan	AB	9
Corneilhan	AB	10
Corneilhan	AB	11
Corneilhan	AB	12
Corneilhan	AB	13
Corneilhan	AB	14
Corneilhan	AB	15
Corneilhan	AB	16
Corneilhan	AB	17
Corneilhan	AB	18
Corneilhan	AB	19
Corneilhan	AB	20
Corneilhan	AB	21
Corneilhan	AB	22
Corneilhan	AB	23
Corneilhan	AB	24
Corneilhan	AB	25
Corneilhan	AB	26
Corneilhan	AB	27
Corneilhan	AB	28
Corneilhan	AB	29
Corneilhan	AB	30
Corneilhan	AB	31
Corneilhan	AB	32
Corneilhan	AB	33
Corneilhan	AB	34
Corneilhan	AB	35
Corneilhan	AB	36
Corneilhan	AB	37
Corneilhan	AB	38
Corneilhan	AB	39
Corneilhan	AB	40
Corneilhan	AB	41
Corneilhan	AB	42
Corneilhan	AB	43
Corneilhan	AB	44
Corneilhan	AB	45
Corneilhan	AB	46

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AB	47
Corneilhan	AB	48
Corneilhan	AB	49
Corneilhan	AB	50
Corneilhan	AB	51
Corneilhan	AB	52
Corneilhan	AB	53
Corneilhan	AB	54
Corneilhan	AB	55
Corneilhan	AB	56
Corneilhan	AB	57
Corneilhan	AB	58
Corneilhan	AB	59
Corneilhan	AB	60
Corneilhan	AB	61
Corneilhan	AB	62
Corneilhan	AB	63
Corneilhan	AB	64
Corneilhan	AB	65
Corneilhan	AB	66
Corneilhan	AB	67
Corneilhan	AB	68
Corneilhan	AB	69
Corneilhan	AB	70
Corneilhan	AB	71
Corneilhan	AB	72
Corneilhan	AB	73
Corneilhan	AB	74
Corneilhan	AB	75
Corneilhan	AB	76
Corneilhan	AB	77
Corneilhan	AB	78
Corneilhan	AB	79
Corneilhan	AB	80
Corneilhan	AB	81
Corneilhan	AB	82
Corneilhan	AB	83
Corneilhan	AB	84
Corneilhan	AB	85

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AB	86
Corneilhan	AB	87
Corneilhan	AB	88
Corneilhan	AB	89
Corneilhan	AB	90
Corneilhan	AB	91
Corneilhan	AB	92
Corneilhan	AB	93
Corneilhan	AB	94
Corneilhan	AB	95
Corneilhan	AB	96
Corneilhan	AB	97
Corneilhan	AB	99
Corneilhan	AB	100
Corneilhan	AB	101
Corneilhan	AB	102
Corneilhan	AB	103
Corneilhan	AB	104
Corneilhan	AB	105
Corneilhan	AB	106
Corneilhan	AB	107
Corneilhan	AB	108
Corneilhan	AB	109
Corneilhan	AB	110
Corneilhan	AB	111
Corneilhan	AB	112
Corneilhan	AB	113
Corneilhan	AB	114
Corneilhan	AB	115
Corneilhan	AB	116
Corneilhan	AB	117
Corneilhan	AB	118
Corneilhan	AB	119
Corneilhan	AB	120
Corneilhan	AB	121
Corneilhan	AB	122
Corneilhan	AB	123
Corneilhan	AB	124
Corneilhan	AB	125

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AB	126
Corneilhan	AB	127
Corneilhan	AB	128
Corneilhan	AB	129
Corneilhan	AB	130
Corneilhan	AB	131
Corneilhan	AB	132
Corneilhan	AB	133
Corneilhan	AB	134
Corneilhan	AB	135
Corneilhan	AB	136
Corneilhan	AB	137
Corneilhan	AB	138
Corneilhan	AB	139
Corneilhan	AB	140
Corneilhan	AB	141
Corneilhan	AB	142
Corneilhan	AB	143
Corneilhan	AB	144
Corneilhan	AB	145
Corneilhan	AB	146
Corneilhan	AB	147
Corneilhan	AB	148
Corneilhan	AB	149
Corneilhan	AB	150
Corneilhan	AB	151
Corneilhan	AB	152
Corneilhan	AB	153
Corneilhan	AB	154
Corneilhan	AB	155
Corneilhan	AB	156
Corneilhan	AB	157
Corneilhan	AB	158
Corneilhan	AB	159
Corneilhan	AB	160
Corneilhan	AB	161
Corneilhan	AB	162
Corneilhan	AB	163
Corneilhan	AB	164

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AB	165
Corneilhan	AB	166
Corneilhan	AB	167
Corneilhan	AB	168
Corneilhan	AB	169
Corneilhan	AB	170
Corneilhan	AB	173
Corneilhan	AB	174
Corneilhan	AC	1
Corneilhan	AC	2
Corneilhan	AC	3
Corneilhan	AC	4
Corneilhan	AC	5
Corneilhan	AC	6
Corneilhan	AC	7
Corneilhan	AC	8
Corneilhan	AC	9
Corneilhan	AC	10
Corneilhan	AC	11
Corneilhan	AC	12
Corneilhan	AC	13
Corneilhan	AC	14
Corneilhan	AC	15
Corneilhan	AC	16
Corneilhan	AC	17
Corneilhan	AC	18
Corneilhan	AC	19
Corneilhan	AC	21
Corneilhan	AC	22
Corneilhan	AC	23
Corneilhan	AC	24
Corneilhan	AC	25
Corneilhan	AC	26
Corneilhan	AC	27
Corneilhan	AC	28
Corneilhan	AC	29
Corneilhan	AC	30
Corneilhan	AC	31
Corneilhan	AC	32

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AC	33
Corneilhan	AC	34
Corneilhan	AC	35
Corneilhan	AC	36
Corneilhan	AC	37
Corneilhan	AC	38
Corneilhan	AC	39
Corneilhan	AC	40
Corneilhan	AC	43
Corneilhan	AC	44
Corneilhan	AC	45
Corneilhan	AC	46
Corneilhan	AC	47
Corneilhan	AC	48
Corneilhan	AC	49
Corneilhan	AC	50
Corneilhan	AC	51
Corneilhan	AC	52
Corneilhan	AC	53
Corneilhan	AC	54
Corneilhan	AC	55
Corneilhan	AC	56
Corneilhan	AC	57
Corneilhan	AC	58
Corneilhan	AC	59
Corneilhan	AC	60
Corneilhan	AC	61
Corneilhan	AC	62
Corneilhan	AC	63
Corneilhan	AC	64
Corneilhan	AC	66
Corneilhan	AC	67
Corneilhan	AC	68
Corneilhan	AC	70
Corneilhan	AC	71
Corneilhan	AC	72
Corneilhan	AC	73
Corneilhan	AC	74
Corneilhan	AC	75

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AC	76
Corneilhan	AC	77
Corneilhan	AD	1
Corneilhan	AD	2
Corneilhan	AD	3
Corneilhan	AD	4
Corneilhan	AD	5
Corneilhan	AD	6
Corneilhan	AD	7
Corneilhan	AD	8
Corneilhan	AD	9
Corneilhan	AD	10
Corneilhan	AD	11
Corneilhan	AD	12
Corneilhan	AD	13
Corneilhan	AD	14
Corneilhan	AD	15
Corneilhan	AD	16
Corneilhan	AD	17
Corneilhan	AD	18
Corneilhan	AD	19
Corneilhan	AD	20
Corneilhan	AD	21
Corneilhan	AD	22
Corneilhan	AD	23
Corneilhan	AD	24
Corneilhan	AD	25
Corneilhan	AD	26
Corneilhan	AD	28
Corneilhan	AD	29
Corneilhan	AD	30
Corneilhan	AD	31
Corneilhan	AD	32
Corneilhan	AD	33
Corneilhan	AD	34
Corneilhan	AD	35
Corneilhan	AD	36
Corneilhan	AD	37
Corneilhan	AD	39

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AD	40
Corneilhan	AD	41
Corneilhan	AD	42
Corneilhan	AD	43
Corneilhan	AD	44
Corneilhan	AD	45
Corneilhan	AD	46
Corneilhan	AD	47
Corneilhan	AD	48
Corneilhan	AD	49
Corneilhan	AD	50
Corneilhan	AD	51
Corneilhan	AD	52
Corneilhan	AD	53
Corneilhan	AD	54
Corneilhan	AD	55
Corneilhan	AD	56
Corneilhan	AD	57
Corneilhan	AD	58
Corneilhan	AD	59
Corneilhan	AD	60
Corneilhan	AD	61
Corneilhan	AD	62
Corneilhan	AD	63
Corneilhan	AD	64
Corneilhan	AD	65
Corneilhan	AD	66
Corneilhan	AD	67
Corneilhan	AD	68
Corneilhan	AD	69
Corneilhan	AD	70
Corneilhan	AD	71
Corneilhan	AD	72
Corneilhan	AD	73
Corneilhan	AD	74
Corneilhan	AD	75
Corneilhan	AD	76
Corneilhan	AD	77
Corneilhan	AD	78

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AD	79
Corneilhan	AD	80
Corneilhan	AD	81
Corneilhan	AD	90
Corneilhan	AD	91
Corneilhan	AD	92
Corneilhan	AD	93
Corneilhan	AD	94
Corneilhan	AD	95
Corneilhan	AD	96
Corneilhan	AD	97
Corneilhan	AD	98
Corneilhan	AD	99
Corneilhan	AD	100
Corneilhan	AD	101
Corneilhan	AD	102
Corneilhan	AD	103
Corneilhan	AD	104
Corneilhan	AD	105
Corneilhan	AD	106
Corneilhan	AD	107
Corneilhan	AD	108
Corneilhan	AD	109
Corneilhan	AD	110
Corneilhan	AD	111
Corneilhan	AD	112
Corneilhan	AD	113
Corneilhan	AD	114
Corneilhan	AD	115
Corneilhan	AD	116
Corneilhan	AD	117
Corneilhan	AD	118
Corneilhan	AD	119
Corneilhan	AD	120
Corneilhan	AD	122
Corneilhan	AD	123
Corneilhan	AD	124
Corneilhan	AD	125
Corneilhan	AD	126

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AD	127
Corneilhan	AD	128
Corneilhan	AD	129
Corneilhan	AD	130
Corneilhan	AD	131
Corneilhan	AD	132
Corneilhan	AD	133
Corneilhan	AD	134
Corneilhan	AD	135
Corneilhan	AD	136
Corneilhan	AD	137
Corneilhan	AD	138
Corneilhan	AD	139
Corneilhan	AD	140
Corneilhan	AD	141
Corneilhan	AD	142
Corneilhan	AD	143
Corneilhan	AD	144
Corneilhan	AD	145
Corneilhan	AD	146
Corneilhan	AD	147
Corneilhan	AD	148
Corneilhan	AD	149
Corneilhan	AD	150
Corneilhan	AD	151
Corneilhan	AD	152
Corneilhan	AD	153
Corneilhan	AD	154
Corneilhan	AD	155
Corneilhan	AD	156
Corneilhan	AD	157
Corneilhan	AD	158
Corneilhan	AD	159
Corneilhan	AD	160
Corneilhan	AD	161
Corneilhan	AD	162
Corneilhan	AD	163
Corneilhan	AD	164
Corneilhan	AD	165

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AD	166
Corneilhan	AD	167
Corneilhan	AD	168
Corneilhan	AD	169
Corneilhan	AD	170
Corneilhan	AD	171
Corneilhan	AD	172
Corneilhan	AD	173
Corneilhan	AD	174
Corneilhan	AD	175
Corneilhan	AD	176
Corneilhan	AD	177
Corneilhan	AD	178
Corneilhan	AD	179
Corneilhan	AD	180
Corneilhan	AD	181
Corneilhan	AD	182
Corneilhan	AD	183
Corneilhan	AD	184
Corneilhan	AD	185
Corneilhan	AD	186
Corneilhan	AE	1
Corneilhan	AE	2
Corneilhan	AE	3
Corneilhan	AE	4
Corneilhan	AE	5
Corneilhan	AE	6
Corneilhan	AE	7
Corneilhan	AE	8
Corneilhan	AE	9
Corneilhan	AE	10
Corneilhan	AE	11
Corneilhan	AE	12
Corneilhan	AE	13
Corneilhan	AE	14
Corneilhan	AE	15
Corneilhan	AE	16
Corneilhan	AE	17
Corneilhan	AE	18

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AE	19
Corneilhan	AE	20
Corneilhan	AE	21
Corneilhan	AE	22
Corneilhan	AE	23
Corneilhan	AE	24
Corneilhan	AE	25
Corneilhan	AE	26
Corneilhan	AE	27
Corneilhan	AE	28
Corneilhan	AE	29
Corneilhan	AE	30
Corneilhan	AE	32
Corneilhan	AE	33
Corneilhan	AE	35
Corneilhan	AE	36
Corneilhan	AE	37
Corneilhan	AE	38
Corneilhan	AE	39
Corneilhan	AE	40
Corneilhan	AE	41
Corneilhan	AE	42
Corneilhan	AE	43
Corneilhan	AE	44
Corneilhan	AE	45
Corneilhan	AE	49
Corneilhan	AE	50
Corneilhan	AE	52
Corneilhan	AE	53
Corneilhan	AE	54
Corneilhan	AE	55
Corneilhan	AE	56
Corneilhan	AE	57
Corneilhan	AE	58
Corneilhan	AE	59
Corneilhan	AE	60
Corneilhan	AE	61
Corneilhan	AE	62
Corneilhan	AE	63

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AE	64
Corneilhan	AE	65
Corneilhan	AE	66
Corneilhan	AK	2
Corneilhan	AK	3
Corneilhan	AK	4
Corneilhan	AK	5
Corneilhan	AK	6
Corneilhan	AK	7
Corneilhan	AK	8
Corneilhan	AK	9
Corneilhan	AK	10
Corneilhan	AK	11
Corneilhan	AK	12
Corneilhan	AK	13
Corneilhan	AK	14
Corneilhan	AK	15
Corneilhan	AK	16
Corneilhan	AK	17
Corneilhan	AK	18
Corneilhan	AK	19
Corneilhan	AK	20
Corneilhan	AK	21
Corneilhan	AK	22
Corneilhan	AK	23
Corneilhan	AK	24
Corneilhan	AK	25
Corneilhan	AK	26
Corneilhan	AK	27
Corneilhan	AK	28
Corneilhan	AK	29
Corneilhan	AK	30
Corneilhan	AK	31
Corneilhan	AK	32
Corneilhan	AK	33
Corneilhan	AK	34
Corneilhan	AK	35
Corneilhan	AK	36
Corneilhan	AK	37

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AK	82
Corneilhan	AK	83
Corneilhan	AK	84
Corneilhan	AK	86
Corneilhan	AK	87
Corneilhan	AK	89
Corneilhan	AK	90
Corneilhan	AK	91
Corneilhan	AK	92
Corneilhan	AK	93
Corneilhan	AK	94
Corneilhan	AK	95
Corneilhan	AK	96
Corneilhan	AK	97
Corneilhan	AK	98
Corneilhan	AK	99
Corneilhan	AK	100
Corneilhan	AK	101
Corneilhan	AK	102
Corneilhan	AK	103
Corneilhan	AK	104
Corneilhan	AK	105
Corneilhan	AK	106
Corneilhan	AK	107
Corneilhan	AK	108
Corneilhan	AK	109
Corneilhan	AK	111
Corneilhan	AK	112
Corneilhan	AK	113
Corneilhan	AK	114
Corneilhan	AK	115
Corneilhan	AK	116
Corneilhan	AK	117
Corneilhan	AK	118
Corneilhan	AK	119
Corneilhan	AK	120
Corneilhan	AK	121
Corneilhan	AK	122
Corneilhan	AK	123

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AK	124
Corneilhan	AK	125
Corneilhan	AK	126
Corneilhan	AK	127
Corneilhan	AK	128
Corneilhan	AK	129
Corneilhan	AK	130
Corneilhan	AK	131
Corneilhan	AK	133
Corneilhan	AK	134
Corneilhan	AK	135
Corneilhan	AK	136
Corneilhan	AK	137
Corneilhan	AK	138
Corneilhan	AK	139
Corneilhan	AK	140
Corneilhan	AK	141
Corneilhan	AK	142
Corneilhan	AK	143
Corneilhan	AK	144
Corneilhan	AK	145
Corneilhan	AK	146
Corneilhan	AK	147
Corneilhan	AK	148
Corneilhan	AK	149
Corneilhan	AK	150
Corneilhan	AK	151
Corneilhan	AK	153
Corneilhan	AK	154
Corneilhan	AK	155
Corneilhan	AK	156
Corneilhan	AK	157
Corneilhan	AL	1
Corneilhan	AL	2
Corneilhan	AL	3
Corneilhan	AL	4
Corneilhan	AL	5
Corneilhan	AL	6
Corneilhan	AL	7

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AL	8
Corneilhan	AL	9
Corneilhan	AL	10
Corneilhan	AL	11
Corneilhan	AL	12
Corneilhan	AL	13
Corneilhan	AL	14
Corneilhan	AL	15
Corneilhan	AL	16
Corneilhan	AL	17
Corneilhan	AL	18
Corneilhan	AL	19
Corneilhan	AL	20
Corneilhan	AL	21
Corneilhan	AL	22
Corneilhan	AL	23
Corneilhan	AL	24
Corneilhan	AL	25
Corneilhan	AL	26
Corneilhan	AL	27
Corneilhan	AL	28
Corneilhan	AL	29
Corneilhan	AL	30
Corneilhan	AL	31
Corneilhan	AL	32
Corneilhan	AL	33
Corneilhan	AL	34
Corneilhan	AL	35
Corneilhan	AL	36
Corneilhan	AL	37
Corneilhan	AL	38
Corneilhan	AL	39
Corneilhan	AL	40
Corneilhan	AL	41
Corneilhan	AL	42
Corneilhan	AL	43
Corneilhan	AL	44
Corneilhan	AL	45
Corneilhan	AL	46

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AL	47
Corneilhan	AL	48
Corneilhan	AL	49
Corneilhan	AL	50
Corneilhan	AL	51
Corneilhan	AL	52
Corneilhan	AL	53
Corneilhan	AL	54
Corneilhan	AL	55
Corneilhan	AL	56
Corneilhan	AL	57
Corneilhan	AL	58
Corneilhan	AL	59
Corneilhan	AL	60
Corneilhan	AL	61
Corneilhan	AL	62
Corneilhan	AL	63
Corneilhan	AL	64
Corneilhan	AL	65
Corneilhan	AL	66
Corneilhan	AL	67
Corneilhan	AL	68
Corneilhan	AL	69
Corneilhan	AL	70
Corneilhan	AL	71
Corneilhan	AL	72
Corneilhan	AL	73
Corneilhan	AL	74
Corneilhan	AL	75
Corneilhan	AL	76
Corneilhan	AL	77
Corneilhan	AL	78
Corneilhan	AL	79
Corneilhan	AL	80
Corneilhan	AL	81
Corneilhan	AL	82
Corneilhan	AL	83
Corneilhan	AL	84
Corneilhan	AL	85

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AL	86
Corneilhan	AL	87
Corneilhan	AL	88
Corneilhan	AL	89
Corneilhan	AL	90
Corneilhan	AL	91
Corneilhan	AL	92
Corneilhan	AL	93
Corneilhan	AL	94
Corneilhan	AL	95
Corneilhan	AL	96
Corneilhan	AL	99
Corneilhan	AL	100
Corneilhan	AL	101
Corneilhan	AL	102
Corneilhan	AL	103
Corneilhan	AL	110
Corneilhan	AL	111
Corneilhan	AL	112
Corneilhan	AL	113
Corneilhan	AL	114
Corneilhan	AL	115
Corneilhan	AL	116
Corneilhan	AL	117
Corneilhan	AL	118
Corneilhan	AL	119
Corneilhan	AL	120
Corneilhan	AL	121
Corneilhan	AL	122
Corneilhan	AL	123
Corneilhan	AL	124
Corneilhan	AL	125
Corneilhan	AL	126
Corneilhan	AL	128
Corneilhan	AL	129
Corneilhan	AL	130
Corneilhan	AL	131
Corneilhan	AL	132
Corneilhan	AL	133

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AL	134
Corneilhan	AL	135
Corneilhan	AL	136
Corneilhan	AL	137
Corneilhan	AL	138
Corneilhan	AL	139
Corneilhan	AL	140
Corneilhan	AL	142
Corneilhan	AL	143
Corneilhan	AL	144
Corneilhan	AL	145
Corneilhan	AL	146
Corneilhan	AL	147
Corneilhan	AL	149
Corneilhan	AL	150
Corneilhan	AL	151
Corneilhan	AL	152
Corneilhan	AL	153
Corneilhan	AL	154
Corneilhan	AL	155
Corneilhan	AL	156
Corneilhan	AL	157
Corneilhan	AL	158
Corneilhan	AL	159
Corneilhan	AL	160
Corneilhan	AM	1
Corneilhan	AM	2
Corneilhan	AM	3
Corneilhan	AM	7
Corneilhan	AM	8
Corneilhan	AM	9
Corneilhan	AM	10
Corneilhan	AM	11
Corneilhan	AM	12
Corneilhan	AM	13
Corneilhan	AM	14
Corneilhan	AM	15
Corneilhan	AM	16
Corneilhan	AM	17

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AM	18
Corneilhan	AM	19
Corneilhan	AM	20
Corneilhan	AM	22
Corneilhan	AM	23
Corneilhan	AM	24
Corneilhan	AM	25
Corneilhan	AM	26
Corneilhan	AM	27
Corneilhan	AM	28
Corneilhan	AM	29
Corneilhan	AM	30
Corneilhan	AM	31
Corneilhan	AM	32
Corneilhan	AM	33
Corneilhan	AM	34
Corneilhan	AM	35
Corneilhan	AM	36
Corneilhan	AM	37
Corneilhan	AM	38
Corneilhan	AM	39
Corneilhan	AM	40
Corneilhan	AM	41
Corneilhan	AM	42
Corneilhan	AM	43
Corneilhan	AM	44
Corneilhan	AM	45
Corneilhan	AM	46
Corneilhan	AM	47
Corneilhan	AM	48
Corneilhan	AM	49
Corneilhan	AM	50
Corneilhan	AM	51
Corneilhan	AM	52
Corneilhan	AM	53
Corneilhan	AM	54
Corneilhan	AM	55
Corneilhan	AM	56
Corneilhan	AM	57

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AM	58
Corneilhan	AM	59
Corneilhan	AM	60
Corneilhan	AM	61
Corneilhan	AM	62
Corneilhan	AM	63
Corneilhan	AM	64
Corneilhan	AM	65
Corneilhan	AM	66
Corneilhan	AM	67
Corneilhan	AM	68
Corneilhan	AM	69
Corneilhan	AM	70
Corneilhan	AM	71
Corneilhan	AM	72
Corneilhan	AM	73
Corneilhan	AM	74
Corneilhan	AM	79
Corneilhan	AM	80
Corneilhan	AM	82
Corneilhan	AM	83
Corneilhan	AM	84
Corneilhan	AM	85
Corneilhan	AM	86
Corneilhan	AM	87
Corneilhan	AM	88
Corneilhan	AM	89
Corneilhan	AM	90
Corneilhan	AM	91
Corneilhan	AM	92
Corneilhan	AM	93
Corneilhan	AM	94
Corneilhan	AM	95
Corneilhan	AM	96
Corneilhan	AM	97
Corneilhan	AM	98
Corneilhan	AM	99
Corneilhan	AM	100
Corneilhan	AM	101



Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AM	102
Corneilhan	AM	103
Corneilhan	AM	104
Corneilhan	AM	105
Corneilhan	AM	106
Corneilhan	AM	108
Corneilhan	AM	109
Corneilhan	AM	110
Corneilhan	AM	111
Corneilhan	AM	112
Corneilhan	AM	113
Corneilhan	AM	116
Corneilhan	AM	117
Corneilhan	AM	118
Corneilhan	AM	119
Corneilhan	AN	1
Corneilhan	AN	2
Corneilhan	AN	3
Corneilhan	AN	4
Corneilhan	AN	5
Corneilhan	AN	6
Corneilhan	AN	7
Corneilhan	AN	8
Corneilhan	AN	9
Corneilhan	AN	10
Corneilhan	AN	11
Corneilhan	AN	12
Corneilhan	AN	13
Corneilhan	AN	14
Corneilhan	AN	15
Corneilhan	AN	16
Corneilhan	AN	17
Corneilhan	AN	18
Corneilhan	AN	19
Corneilhan	AN	20
Corneilhan	AN	21
Corneilhan	AN	22
Corneilhan	AN	23
Corneilhan	AN	24

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AN	25
Corneilhan	AN	26
Corneilhan	AN	27
Corneilhan	AN	29
Corneilhan	AN	30
Corneilhan	AN	31
Corneilhan	AN	32
Corneilhan	AN	33
Corneilhan	AN	34
Corneilhan	AN	35
Corneilhan	AN	36
Corneilhan	AN	38
Corneilhan	AN	39
Corneilhan	AN	40
Corneilhan	AN	41
Corneilhan	AN	42
Corneilhan	AN	43
Corneilhan	AN	44
Corneilhan	AN	45
Corneilhan	AN	46
Corneilhan	AN	47
Corneilhan	AN	48
Corneilhan	AN	49
Corneilhan	AN	50
Corneilhan	AN	51
Corneilhan	AN	52
Corneilhan	AN	53
Corneilhan	AN	54
Corneilhan	AN	55
Corneilhan	AN	56
Corneilhan	AN	57
Corneilhan	AN	58
Corneilhan	AN	59
Corneilhan	AN	60
Corneilhan	AN	61
Corneilhan	AN	62
Corneilhan	AN	63
Corneilhan	AN	64
Corneilhan	AN	65

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AN	66
Corneilhan	AN	67
Corneilhan	AN	68
Corneilhan	AN	69
Corneilhan	AN	70
Corneilhan	AN	71
Corneilhan	AN	72
Corneilhan	AN	73
Corneilhan	AN	74
Corneilhan	AN	75
Corneilhan	AN	76
Corneilhan	AN	77
Corneilhan	AN	78
Corneilhan	AN	79
Corneilhan	AN	80
Corneilhan	AN	81
Corneilhan	AN	82
Corneilhan	AN	83
Corneilhan	AN	84
Corneilhan	AN	85
Corneilhan	AN	86
Corneilhan	AN	87
Corneilhan	AN	88
Corneilhan	AN	89
Corneilhan	AN	90
Corneilhan	AN	91
Corneilhan	AN	92
Corneilhan	AN	93
Corneilhan	AN	94
Corneilhan	AN	95
Corneilhan	AN	96
Corneilhan	AN	97
Corneilhan	AN	98
Corneilhan	AN	99
Corneilhan	AN	100
Corneilhan	AN	101
Corneilhan	AN	102
Corneilhan	AN	104
Corneilhan	AN	105

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AN	106
Corneilhan	AN	107
Corneilhan	AN	108
Corneilhan	AN	111
Corneilhan	AN	112
Corneilhan	AN	113
Corneilhan	AN	114
Corneilhan	AN	115
Corneilhan	AN	116
Corneilhan	AN	117
Corneilhan	AN	118
Corneilhan	AN	119
Corneilhan	AN	120
Corneilhan	AN	121
Corneilhan	AN	122
Corneilhan	AN	123
Corneilhan	AN	124
Corneilhan	AN	125
Corneilhan	AN	126
Corneilhan	AN	127
Corneilhan	AN	128
Corneilhan	AN	129
Corneilhan	AO	4
Corneilhan	AO	5
Corneilhan	AO	6
Corneilhan	AO	7
Corneilhan	AO	8
Corneilhan	AO	9
Corneilhan	AO	10
Corneilhan	AO	15
Corneilhan	AO	16
Corneilhan	AO	17
Corneilhan	AO	18
Corneilhan	AO	19
Corneilhan	AO	20
Corneilhan	AO	21
Corneilhan	AO	22
Corneilhan	AO	23
Corneilhan	AO	24

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AO	25
Corneilhan	AO	26
Corneilhan	AO	27
Corneilhan	AO	28
Corneilhan	AO	29
Corneilhan	AO	30
Corneilhan	AO	31
Corneilhan	AO	32
Corneilhan	AO	33
Corneilhan	AO	34
Corneilhan	AO	35
Corneilhan	AO	36
Corneilhan	AO	37
Corneilhan	AO	38
Corneilhan	AO	39
Corneilhan	AO	40
Corneilhan	AO	41
Corneilhan	AO	42
Corneilhan	AO	43
Corneilhan	AO	44
Corneilhan	AO	45
Corneilhan	AO	46
Corneilhan	AO	47
Corneilhan	AO	48
Corneilhan	AO	49
Corneilhan	AO	50
Corneilhan	AO	51
Corneilhan	AO	52
Corneilhan	AO	53
Corneilhan	AO	54
Corneilhan	AO	55
Corneilhan	AO	56
Corneilhan	AO	57
Corneilhan	AO	58
Corneilhan	AO	59
Corneilhan	AO	60
Corneilhan	AO	61
Corneilhan	AO	62
Corneilhan	AO	63

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AO	64
Corneilhan	AO	65
Corneilhan	AO	66
Corneilhan	AO	67
Corneilhan	AO	68
Corneilhan	AO	69
Corneilhan	AO	70
Corneilhan	AO	71
Corneilhan	AO	72
Corneilhan	AO	73
Corneilhan	AO	74
Corneilhan	AO	75
Corneilhan	AO	76
Corneilhan	AO	77
Corneilhan	AO	78
Corneilhan	AO	79
Corneilhan	AO	80
Corneilhan	AO	81
Corneilhan	AO	82
Corneilhan	AO	83
Corneilhan	AO	84
Corneilhan	AO	85
Corneilhan	AO	86
Corneilhan	AO	87
Corneilhan	AO	88
Corneilhan	AO	89
Corneilhan	AO	90
Corneilhan	AO	91
Corneilhan	AO	92
Corneilhan	AO	93
Corneilhan	AO	94
Corneilhan	AO	95
Corneilhan	AO	96
Corneilhan	AO	97
Corneilhan	AO	98
Corneilhan	AO	99
Corneilhan	AO	100
Corneilhan	AO	101
Corneilhan	AO	102

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AO	103
Corneilhan	AO	104
Corneilhan	AO	105
Corneilhan	AO	106
Corneilhan	AO	107
Corneilhan	AO	108
Corneilhan	AO	109
Corneilhan	AO	110
Corneilhan	AO	111
Corneilhan	AO	112
Corneilhan	AO	113
Corneilhan	AO	114
Corneilhan	AO	115
Corneilhan	AO	116
Corneilhan	AO	117
Corneilhan	AO	118
Corneilhan	AO	119
Corneilhan	AO	120
Corneilhan	AO	123
Corneilhan	AO	124
Corneilhan	AP	4
Corneilhan	AP	5
Corneilhan	AP	6
Corneilhan	AP	7
Corneilhan	AP	8
Corneilhan	AP	9
Corneilhan	AP	10
Corneilhan	AP	11
Corneilhan	AP	12
Corneilhan	AP	13
Corneilhan	AP	14
Corneilhan	AP	15
Corneilhan	AP	16
Corneilhan	AP	17
Corneilhan	AP	18
Corneilhan	AP	19
Corneilhan	AP	20
Corneilhan	AP	21
Corneilhan	AP	22

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AP	23
Corneilhan	AP	25
Corneilhan	AP	26
Corneilhan	AP	28
Corneilhan	AP	29
Corneilhan	AP	31
Corneilhan	AP	34
Corneilhan	AP	38
Corneilhan	AP	39
Corneilhan	AP	40
Corneilhan	AP	41
Corneilhan	AP	42
Corneilhan	AP	43
Corneilhan	AP	44
Corneilhan	AP	45
Corneilhan	AP	46
Corneilhan	AP	47
Corneilhan	AP	48
Corneilhan	AP	49
Corneilhan	AP	50
Corneilhan	AP	51
Corneilhan	AP	52
Corneilhan	AP	53
Corneilhan	AP	54
Corneilhan	AP	55
Corneilhan	AP	56
Corneilhan	AP	57
Corneilhan	AP	58
Corneilhan	AP	59
Corneilhan	AP	60
Corneilhan	AP	61
Corneilhan	AP	62
Corneilhan	AP	63
Corneilhan	AP	64
Corneilhan	AP	65
Corneilhan	AP	66
Corneilhan	AP	67
Corneilhan	AP	68
Corneilhan	AP	69

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AP	70
Corneilhan	AP	71
Corneilhan	AP	72
Corneilhan	AP	73
Corneilhan	AP	74
Corneilhan	AP	75
Corneilhan	AP	76
Corneilhan	AP	79
Corneilhan	AP	80
Corneilhan	AP	81
Corneilhan	AP	82
Corneilhan	AP	83
Corneilhan	AP	84
Corneilhan	AP	85
Corneilhan	AP	86
Corneilhan	AP	87
Corneilhan	AP	87
Corneilhan	AP	88
Corneilhan	AP	89
Corneilhan	AP	90
Corneilhan	AP	91
Corneilhan	AP	92
Corneilhan	AP	93
Corneilhan	AP	94
Corneilhan	AP	95
Corneilhan	AP	96
Corneilhan	AP	97
Corneilhan	AP	98
Corneilhan	AP	99
Corneilhan	AP	100
Corneilhan	AP	101
Corneilhan	AP	102
Corneilhan	AP	103
Corneilhan	AP	104
Corneilhan	AP	105
Corneilhan	AP	107
Corneilhan	AP	108
Corneilhan	AP	109
Corneilhan	AP	110

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AP	111
Corneilhan	AP	112
Corneilhan	AP	113
Corneilhan	AP	114
Corneilhan	AP	115
Corneilhan	AP	116
Corneilhan	AP	117
Corneilhan	AP	118
Corneilhan	AP	119
Corneilhan	AP	120
Corneilhan	AP	121
Corneilhan	AP	122
Corneilhan	AP	123
Corneilhan	AP	124
Corneilhan	AP	125
Corneilhan	AP	126
Corneilhan	AP	127
Corneilhan	AP	128
Corneilhan	AP	129
Corneilhan	AP	130
Corneilhan	AP	131
Corneilhan	AP	132
Corneilhan	AP	133
Corneilhan	AP	134
Corneilhan	AP	135
Corneilhan	AP	136
Corneilhan	AP	137
Corneilhan	AP	138
Corneilhan	AP	139
Corneilhan	AP	140
Corneilhan	AP	141
Corneilhan	AP	142
Corneilhan	AP	143
Corneilhan	AP	144
Corneilhan	AP	145
Corneilhan	AP	146
Corneilhan	AP	147
Corneilhan	AP	148
Corneilhan	AP	149

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AP	150
Corneilhan	AP	151
Corneilhan	AP	152
Corneilhan	AP	153
Corneilhan	AP	154
Corneilhan	AP	158
Corneilhan	AP	159
Corneilhan	AP	160
Corneilhan	AP	161
Corneilhan	AP	163
Corneilhan	AP	166
Corneilhan	AP	167
Corneilhan	AP	168
Corneilhan	AP	169
Corneilhan	AP	170
Corneilhan	AP	171
Corneilhan	AP	172
Corneilhan	AP	173
Corneilhan	AP	174
Corneilhan	AP	175
Corneilhan	AR	1
Corneilhan	AR	2
Corneilhan	AR	4
Corneilhan	AR	5
Corneilhan	AR	6
Corneilhan	AR	7
Corneilhan	AR	8
Corneilhan	AR	9
Corneilhan	AR	10
Corneilhan	AR	11
Corneilhan	AR	12
Corneilhan	AR	14
Corneilhan	AR	21
Corneilhan	AR	22
Corneilhan	AR	23
Corneilhan	AR	24
Corneilhan	AR	25
Corneilhan	AR	26

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AR	28
Corneilhan	AR	30
Corneilhan	AR	31
Corneilhan	AR	32
Corneilhan	AR	33
Corneilhan	AR	34
Corneilhan	AR	35
Corneilhan	AR	36
Corneilhan	AR	37
Corneilhan	AR	39
Corneilhan	AR	40
Corneilhan	AR	72
Corneilhan	AR	73
Corneilhan	AR	74
Corneilhan	AR	75
Corneilhan	AR	76
Corneilhan	AR	77
Corneilhan	AR	78
Corneilhan	AS	75
Corneilhan	AS	76
Corneilhan	AS	77
Corneilhan	AS	78
Corneilhan	AS	79
Corneilhan	AS	86
Corneilhan	AS	88
Corneilhan	AS	89
Corneilhan	AS	90
Corneilhan	AS	91
Corneilhan	AS	162
Corneilhan	AS	163
Corneilhan	AS	163
Corneilhan	AT	88
Corneilhan	AT	89
Corneilhan	AT	90
Corneilhan	AT	91
Corneilhan	AT	92
Corneilhan	AT	93
Corneilhan	AT	94
Corneilhan	AT	95

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	AX	191
Corneilhan	AX	194
Corneilhan	AZ	34
Corneilhan	AZ	36
Corneilhan	AZ	37
Corneilhan	AZ	154
Corneilhan	BA	1
Corneilhan	BA	2
Corneilhan	BA	4
Corneilhan	BA	8
Corneilhan	BA	10
Corneilhan	BA	11
Corneilhan	BA	16
Corneilhan	BA	17
Corneilhan	BA	21
Corneilhan	BA	22
Corneilhan	BA	23
Corneilhan	BA	24
Corneilhan	BA	25
Corneilhan	BA	26
Corneilhan	BA	27
Corneilhan	BA	28
Corneilhan	BA	29
Corneilhan	BA	30
Corneilhan	BA	40
Corneilhan	BA	42
Corneilhan	BA	43
Corneilhan	BA	44
Corneilhan	BA	45
Corneilhan	BA	46
Corneilhan	BA	47
Corneilhan	BA	48
Corneilhan	BA	49
Corneilhan	BA	50
Corneilhan	BA	51
Corneilhan	BA	52
Corneilhan	BA	56
Corneilhan	BA	57
Corneilhan	BA	58

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BA	59
Corneilhan	BA	60
Corneilhan	BA	61
Corneilhan	BA	62
Corneilhan	BA	63
Corneilhan	BA	64
Corneilhan	BA	65
Corneilhan	BA	66
Corneilhan	BA	67
Corneilhan	BA	68
Corneilhan	BA	69
Corneilhan	BA	70
Corneilhan	BA	71
Corneilhan	BA	72
Corneilhan	BA	73
Corneilhan	BA	74
Corneilhan	BA	75
Corneilhan	BA	76
Corneilhan	BA	79
Corneilhan	BA	80
Corneilhan	BA	81
Corneilhan	BA	82
Corneilhan	BA	83
Corneilhan	BA	84
Corneilhan	BA	85
Corneilhan	BA	86
Corneilhan	BA	87
Corneilhan	BA	88
Corneilhan	BA	92
Corneilhan	BA	94
Corneilhan	BA	95
Corneilhan	BA	96
Corneilhan	BA	101
Corneilhan	BA	102
Corneilhan	BA	103
Corneilhan	BA	105
Corneilhan	BA	106
Corneilhan	BA	107
Corneilhan	BA	108

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BA	109
Corneilhan	BA	110
Corneilhan	BA	111
Corneilhan	BA	112
Corneilhan	BA	113
Corneilhan	BA	119
Corneilhan	BA	120
Corneilhan	BA	123
Corneilhan	BA	124
Corneilhan	BA	125
Corneilhan	BA	126
Corneilhan	BA	127
Corneilhan	BA	128
Corneilhan	BA	129
Corneilhan	BA	131
Corneilhan	BA	133
Corneilhan	BA	135
Corneilhan	BA	137
Corneilhan	BA	139
Corneilhan	BA	141
Corneilhan	BA	143
Corneilhan	BA	147
Corneilhan	BA	149
Corneilhan	BA	151
Corneilhan	BA	153
Corneilhan	BA	155
Corneilhan	BA	156
Corneilhan	BA	157
Corneilhan	BA	158
Corneilhan	BA	161
Corneilhan	BA	162
Corneilhan	BA	163
Corneilhan	BA	165
Corneilhan	BA	166
Corneilhan	BA	167
Corneilhan	BA	168
Corneilhan	BA	169
Corneilhan	BA	170
Corneilhan	BA	172

Commune	Section	Parcelle
Cornelhan	BA	176
Cornelhan	BA	177
Cornelhan	BA	178
Cornelhan	BA	180
Cornelhan	BA	181
Cornelhan	BA	182
Cornelhan	BA	183
Cornelhan	BA	184
Cornelhan	BA	185
Cornelhan	BA	186
Cornelhan	BA	187
Cornelhan	BA	188
Cornelhan	BA	189
Cornelhan	BB	1
Cornelhan	BB	2
Cornelhan	BB	3
Cornelhan	BB	4
Cornelhan	BB	5
Cornelhan	BB	6
Cornelhan	BB	7
Cornelhan	BB	8
Cornelhan	BB	9
Cornelhan	BB	10
Cornelhan	BB	11
Cornelhan	BB	12
Cornelhan	BB	13
Cornelhan	BB	14
Cornelhan	BB	15
Cornelhan	BB	16
Cornelhan	BB	17
Cornelhan	BB	18
Cornelhan	BB	19
Cornelhan	BB	20
Cornelhan	BB	21
Cornelhan	BB	22
Cornelhan	BB	25
Cornelhan	BB	26
Cornelhan	BB	27
Cornelhan	BB	28

Commune	Section	Parcelle
Cornelhan	BB	29
Cornelhan	BB	30
Cornelhan	BB	31
Cornelhan	BB	39
Cornelhan	BB	40
Cornelhan	BB	41
Cornelhan	BB	42
Cornelhan	BB	43
Cornelhan	BB	46
Cornelhan	BB	47
Cornelhan	BB	48
Cornelhan	BB	49
Cornelhan	BB	53
Cornelhan	BB	54
Cornelhan	BB	55
Cornelhan	BB	56
Cornelhan	BB	57
Cornelhan	BB	58
Cornelhan	BB	59
Cornelhan	BB	60
Cornelhan	BB	61
Cornelhan	BB	63
Cornelhan	BB	64
Cornelhan	BB	65
Cornelhan	BB	66
Cornelhan	BB	67
Cornelhan	BB	68
Cornelhan	BB	69
Cornelhan	BB	70
Cornelhan	BB	71
Cornelhan	BB	72
Cornelhan	BB	73
Cornelhan	BB	74
Cornelhan	BB	75
Cornelhan	BB	76
Cornelhan	BB	77
Cornelhan	BB	78
Cornelhan	BB	79
Cornelhan	BB	80

Commune	Section	Parcelle
Cornelhan	BB	81
Cornelhan	BB	82
Cornelhan	BB	83
Cornelhan	BB	84
Cornelhan	BB	85
Cornelhan	BB	86
Cornelhan	BB	87
Cornelhan	BB	96
Cornelhan	BB	97
Cornelhan	BB	98
Cornelhan	BB	100
Cornelhan	BB	101
Cornelhan	BB	102
Cornelhan	BB	103
Cornelhan	BB	104
Cornelhan	BB	105
Cornelhan	BB	106
Cornelhan	BB	107
Cornelhan	BB	108
Cornelhan	BB	109
Cornelhan	BB	110
Cornelhan	BB	111
Cornelhan	BB	112
Cornelhan	BB	113
Cornelhan	BB	114
Cornelhan	BB	122
Cornelhan	BB	124
Cornelhan	BB	125
Cornelhan	BB	126
Cornelhan	BB	127
Cornelhan	BB	128
Cornelhan	BB	129
Cornelhan	BB	130
Cornelhan	BB	131
Cornelhan	BB	132
Cornelhan	BB	133
Cornelhan	BB	134
Cornelhan	BB	139
Cornelhan	BB	142

Commune	Section	Parcelle
Cornelhan	BB	145
Cornelhan	BB	147
Cornelhan	BB	148
Cornelhan	BB	156
Cornelhan	BC	3
Cornelhan	BC	4
Cornelhan	BC	5
Cornelhan	BC	6
Cornelhan	BC	7
Cornelhan	BC	8
Cornelhan	BC	9
Cornelhan	BC	10
Cornelhan	BC	11
Cornelhan	BC	12
Cornelhan	BC	13
Cornelhan	BC	14
Cornelhan	BC	15
Cornelhan	BC	16
Cornelhan	BC	17
Cornelhan	BC	18
Cornelhan	BC	19
Cornelhan	BC	20
Cornelhan	BC	22
Cornelhan	BC	23
Cornelhan	BC	24
Cornelhan	BC	25
Cornelhan	BC	26
Cornelhan	BC	28
Cornelhan	BC	35
Cornelhan	BC	36
Cornelhan	BC	37
Cornelhan	BC	38
Cornelhan	BC	39
Cornelhan	BC	40
Cornelhan	BC	41
Cornelhan	BC	42
Cornelhan	BC	43
Cornelhan	BC	44
Cornelhan	BC	45

Commune	Section	Parcelle
Cornelhan	BC	46
Cornelhan	BC	47
Cornelhan	BC	48
Cornelhan	BC	49
Cornelhan	BC	50
Cornelhan	BC	51
Cornelhan	BC	52
Cornelhan	BC	53
Cornelhan	BC	54
Cornelhan	BC	55
Cornelhan	BC	56
Cornelhan	BC	57
Cornelhan	BC	58
Cornelhan	BC	59
Cornelhan	BC	60
Cornelhan	BC	61
Cornelhan	BC	62
Cornelhan	BC	63
Cornelhan	BC	64
Cornelhan	BC	65
Cornelhan	BC	66
Cornelhan	BC	67
Cornelhan	BC	68
Cornelhan	BC	69
Cornelhan	BC	70
Cornelhan	BC	71
Cornelhan	BC	72
Cornelhan	BC	73
Cornelhan	BC	74
Cornelhan	BC	75
Cornelhan	BC	76
Cornelhan	BC	77
Cornelhan	BC	78
Cornelhan	BC	79
Cornelhan	BC	80
Cornelhan	BC	81
Cornelhan	BC	82
Cornelhan	BC	83
Cornelhan	BC	84

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BC	85
Corneilhan	BC	86
Corneilhan	BC	87
Corneilhan	BC	88
Corneilhan	BC	89
Corneilhan	BC	90
Corneilhan	BC	91
Corneilhan	BC	92
Corneilhan	BC	93
Corneilhan	BC	94
Corneilhan	BC	95
Corneilhan	BC	101
Corneilhan	BC	102
Corneilhan	BC	103
Corneilhan	BC	112
Corneilhan	BC	113
Corneilhan	BC	114
Corneilhan	BC	115
Corneilhan	BC	116
Corneilhan	BC	120
Corneilhan	BC	121
Corneilhan	BD	3
Corneilhan	BD	4
Corneilhan	BD	5
Corneilhan	BD	6
Corneilhan	BD	7
Corneilhan	BD	8
Corneilhan	BD	9
Corneilhan	BD	10
Corneilhan	BD	12
Corneilhan	BD	13

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BD	14
Corneilhan	BD	15
Corneilhan	BD	16
Corneilhan	BD	17
Corneilhan	BD	18
Corneilhan	BD	19
Corneilhan	BD	20
Corneilhan	BD	21
Corneilhan	BD	22
Corneilhan	BD	23
Corneilhan	BD	24
Corneilhan	BD	25
Corneilhan	BD	26
Corneilhan	BD	27
Corneilhan	BD	28
Corneilhan	BD	29
Corneilhan	BD	30
Corneilhan	BD	31
Corneilhan	BD	32
Corneilhan	BD	33
Corneilhan	BD	34
Corneilhan	BD	35
Corneilhan	BD	36
Corneilhan	BD	37
Corneilhan	BD	38
Corneilhan	BD	47
Corneilhan	BD	49
Corneilhan	BD	50
Corneilhan	BD	51
Corneilhan	BD	52
Corneilhan	BD	53

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BD	54
Corneilhan	BD	55
Corneilhan	BD	56
Corneilhan	BD	57
Corneilhan	BD	58
Corneilhan	BD	59
Corneilhan	BD	60
Corneilhan	BD	61
Corneilhan	BD	62
Corneilhan	BD	63
Corneilhan	BD	64
Corneilhan	BD	65
Corneilhan	BD	66
Corneilhan	BD	68
Corneilhan	BD	69
Corneilhan	BD	70
Corneilhan	BD	72
Corneilhan	BD	73
Corneilhan	BD	74
Corneilhan	BD	75
Corneilhan	BD	76
Corneilhan	BD	77
Corneilhan	BD	78
Corneilhan	BD	79
Corneilhan	BD	80
Corneilhan	BD	81
Corneilhan	BD	82
Corneilhan	BD	83
Corneilhan	BD	84
Corneilhan	BD	85
Corneilhan	BD	86

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BD	87
Corneilhan	BD	88
Corneilhan	BD	89
Corneilhan	BD	90
Corneilhan	BD	91
Corneilhan	BD	92
Corneilhan	BD	93
Corneilhan	BD	94
Corneilhan	BD	95
Corneilhan	BD	96
Corneilhan	BD	97
Corneilhan	BD	98
Corneilhan	BD	99
Corneilhan	BD	100
Corneilhan	BD	101
Corneilhan	BD	102
Corneilhan	BD	103
Corneilhan	BD	104
Corneilhan	BD	105
Corneilhan	BD	106
Corneilhan	BD	107
Corneilhan	BD	108
Corneilhan	BD	109
Corneilhan	BD	111
Corneilhan	BD	112
Corneilhan	BD	113
Corneilhan	BD	114
Corneilhan	BD	115
Corneilhan	BD	117
Corneilhan	BD	128
Corneilhan	BD	146

Commune	Section	Parcelle
Corneilhan	BD	147
Corneilhan	BD	150
Corneilhan	BD	153
Corneilhan	BD	154
Corneilhan	BD	155
Corneilhan	BD	164
Corneilhan	BD	168
Corneilhan	BD	169
Corneilhan	BD	170
Corneilhan	BD	171
Corneilhan	BD	172
Corneilhan	BD	173
Corneilhan	BD	174
Corneilhan	BD	175
Corneilhan	BE	1
Corneilhan	BE	2
Corneilhan	BE	3
Corneilhan	BE	4
Corneilhan	BE	5
Corneilhan	BE	6
Corneilhan	BE	7
Corneilhan	BE	8
Corneilhan	BE	9
Corneilhan	BE	10
Corneilhan	BE	11
Corneilhan	BE	12
Corneilhan	BE	13
Corneilhan	BE	14

### 8.3. Questionnaire relatif à l'enquête agricole



PAEN  
Audrey LEMARIE

Le 12 mai 2020

Monsieur, Monsieur,

Sur initiative des communes de Bassan, de Cornéilhan et de la zone cadastrale Terroirs de Cornéilhan, le Comité pour une agriculture pour la zone en zone d'un programme de protection et de valorisation des espaces Agricoles Et Naturels pérenne (PAEN) sur ces communes, conformément aux dispositions des articles L. 112-15 et suivants du code de l'environnement.

Il a été convenu dans cet objectif la conduite d'une étude à SCE.

Un questionnaire d'étude agricole sera diffusé sur environ 1 600 hectares et concerne ces deux communes : Bassan et Cornéilhan (cf. plan ci-joint version mai 2020).

Puis qu'un travail préalable, le PAEN est aussi prévu d'un programme d'actions qui doit répondre aux enjeux et aux problématiques des acteurs du territoire. Il a pour objectif, de contribuer au maintien et au développement ou à la reprise agricole.

L'étude sera donc précédée par une phase de diagnostic au cours de laquelle différents enjeux d'urgence sont repérés et des mesures de partage les adaptés concernant l'état de la parcelle et des espaces ou de territoires d'étude.

Quels sont les contacts :

- Des permisances sont exigées pour vous accéder :
  - à Cornéilhan, le mercredi 25 mars, de 9h à 12h,
  - à Bassan, le mercredi 25 mars en matin de 14h à 17h.

Ces permisances sont l'occasion de discuter ensemble de la façon et de répondre à vos interrogations notamment concernant l'enquête agricole.

- Une enquête agricole est conduite et nous vous sollicitons pour répondre au questionnaire ci-joint. Cette enquête permettra d'améliorer le diagnostic.

Nous souhaitons un retour de questionnaire rempli, **avant le 22 mai 2020.**

Pour faciliter ce retour, différentes modalités vous sont proposées :

- par mail : SCE, Audrey LEMARIE, Adresse de l'Agence, 13 rue André Villot, 51100 Toulon-Francia, 03 26 13 31 33 - 03 26 13 31 35 - 03 26 13 31 37
- par mail : [audrey.lemarie@sce.fr](mailto:audrey.lemarie@sce.fr)
- par retour directement en mains de Bassan ou Cornéilhan
- par retour lors d'une permanence proposée ci-dessous.

Pour toutes questions, vous pouvez contacter Audrey LEMARIE (Bureau d'étude SCE) au 03 26 13 31 41.

Dans l'attente de votre retour de ce questionnaire ou de vous rencontrer, veuillez agréer, Monsieur, Madame, nos salutations distinguées.

AUDREY LEMARIE  
Chef de Projet SCE



## ENQUETE EXPLOITANTS AGRICOLES

Nous vous remercions de bien vouloir consacrer quelques minutes de votre temps pour répondre et nous retourner ce questionnaire. Nous vous remercions de la confidentialité des données transmises.

Vous trouverez en pièce jointe à ce questionnaire le **permis de l'étude PAEN Bassan-Cornéilhhan (version mars 2020)**.

**Questionnaire à remplir avant le 27 Mars 2020 et :**

- à retourner à l'adresse suivante : SCE - Audrey Lemery PÉRGUD II - 13 rue André Vibel - 31 400 TOULOUSE
- ou à remettre par mail (scem) à l'adresse suivante : [scem@terroirsdebasan.com](mailto:scem@terroirsdebasan.com)
- ou à déposer dans les communes de Bassan ou de Cornéilhhan

Nous vous invitons à identifier et localiser les parcelles que vous exploitez en utilisant la carte d'identité avant de répondre au questionnaire.

### 1- IDENTITE DE L'EXPLOITANT

Nom : Prénoms : Adresse de naissance : \_\_\_\_\_  
 Prénoms : Prénoms : Année de naissance : \_\_\_\_\_  
 Prénoms : Prénoms : Année de naissance : \_\_\_\_\_

Adresse de l'exploitation (parcel) : \_\_\_\_\_ Téléphone portable : \_\_\_\_\_  
 Adresse N° : \_\_\_\_\_

Êtes-vous double actif ?  OUI  NON  
 L'activité agricole est-elle :  Une activité principale ou  Une activité secondaire  
 Exerciez-vous une activité autre qu'agricole :  OUI  NON

Êtes-vous installé depuis moins de 5 ans (année agricole) ?  OUI  NON  
 Bénéficiez-vous d'aides en tant que Jeunes Agriculteurs ?  OUI  NON

Mais il existe les fondations :

- Nombre d'ETP (Équivalent Temps Plein) permanents : \_\_\_\_\_
- Nombre d'ETP (Équivalent Temps Plein) saisonniers : \_\_\_\_\_
- épaves à embaucher saisonniers : \_\_\_\_\_

### 2- EXPLOITATION

**DONNEES GENERALES SUR L'EXPLOITATION**

Sociologique de votre exploitation :  INDIVIDUELLE  SOCIETAIRE

Dans ce dernier cas, précisez :  
 Son statut :  SCEA -  EARL -  SAS -  SARL -  IMPLANTATION -  AUTRE

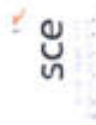
Êtes-vous plusieurs co-exploitants ?  OUI  NON

**Sites d'Exploitation**

Votre site d'exploitation est-il situé dans le permis de l'étude (cf. carte jointe) ?  OUI  NON  
 Avez-vous ou utilisiez-vous des terrains situés dans le périmètre d'étude ?  OUI  NON  
 Si OUI : Usage et type de bâtiment : \_\_\_\_\_  
 Localisation/adresse des bâtiments : \_\_\_\_\_

Site PAEN Bassan-Cornéilhhan - 03 58 11 20 21

Mars 2020



## Surfaces et Parcelles

	Sur la totalité de l'exploitation		Estimation dans le périmètre d'étude PAEN	
	Surface	Nombre de parcelles	Surface	Nombre de parcelles
Surface TOTALE	79	39		
Surface Agricole Utilisée (SAU)	79	39		
Surface en Fiches	79	39		
Surface Boisée	79	39		

Pour ce, nous encourageons approuvément ou localiser par une zone les parcelles que vous exploitez dans le permis de l'étude sur la carte jointe.

### Mode de faire valoir des parcelles exploitées :

Mode de faire valoir	Surface Totale (en Ha)	Dont surface estimée dans le permis de l'étude PAEN (en Ha)
Propriété	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON	
Fermage ou métayage	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON	
Location verbale	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON	
Autre, préciser	<input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON	
Totaux à bas de culture exploitée		

Organisation parcellaire de votre exploitation :  
 Zone morcelée  Non morcelée

### PRODUCTIONS VEGETALES

Décrivez la nature des cultures présentes en 2019 et leurs surfaces correspondantes autres que celles servies à votre consommation personnelle.

Productions végétales	Surface Totale (Ha)	Dont surface estimée dans le périmètre d'étude PAEN (en Ha)
Vignes Préciser les appellations (AOC, IGP, AOP, ...) <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> Appellation <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON <input type="checkbox"/> AB <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON Céréales : <input type="checkbox"/> OUI <input checked="" type="checkbox"/> NON - préciser cultures : _____ Diagnostics, Pédagogiques, autres cultures précises : _____ précises : _____		

Site PAEN Bassan-Cornéilhhan - 03 58 11 20 21

Mars 2020



Pratiques temporaires de fauche + plantés		
Pratiques permanentes + plantés		
Arboriculture - précisez cultures :		
Maraîchage Total : Doit semer ou semer classifié ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non précisez cultures :		
Doit semer ou semer classifié ? <input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non précisez cultures :		
Cultures légumières plein champ, horticulture, Pignône, Fraise, autres petits fruits rouges - précisez cultures :		
Autres (précisez : horticulture, Pignône, Fraises, autres petits fruits rouges... F :		

Avez-vous des parcelles boisées dont vous faites un usage autre que pour vos besoins personnels ?  
 Oui  Non  
 Si oui, surface concernée : ..... Production concernée (en volumes) : .....

**PRODUCTIONS ANIMALES**

Donnez votre chiffre 2019 autre que celui servant à votre conservation personnelle :

Chapitre	Nbre de têtes	Nbre UGB	Race	Présence temporaire sur le périmètre d'étude	Présence permanente sur le périmètre d'étude	Non présent sur le périmètre d'étude
Bovins viande						
Bovins lait						
Equins						
Ovins						
Caprins						
Porcins						
Volailles						
Autres						



**APICULTURE**  
 Nombre de ruches : .....  
 Type de miel : .....  
 Quantité de miel produite (en moyenne) : .....  
 Est-ce une activité ?  professionnellement  loisir  
 Type de vente :  Vente direct aux consommateurs /  Vente en magasin /  Autres : .....

**IRRIGATION ET DRAINAGE**

1- Pratiquez-vous l'irrigation sur l'exploitation ?  Oui  Non  
 surface totale irrigable : ..... ha  
 dont estimation : ..... ha dans le périmètre d'étude PAEN

2- Précisez les cultures irriguées :

Cultures irriguées	Surfaces irriguées (ha)	Doit surfaces irriguées (ha) dans le périmètre d'étude PAEN

3- Sources d'irrigation :

Ressource(s)	Précipitations (mm)		
	2017	2018	2019
Appas BRL	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Forage	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Marché du UC culture	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Buandre	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Eau phréatique	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		
Autre :	<input type="checkbox"/> Oui <input type="checkbox"/> Non		

4- Localiser les parcelles irriguées sur la carte par un symbole ●

5- Pratiquez-vous le drainage sur l'exploitation ?  Oui  Non  
 surface totale drainée : ..... ha  
 dont estimation : ..... ha dans le périmètre d'étude PAEN

**EQUIPEMENT DE L'EXPLOITATION**

Où se situe votre lieu d'habitation ? .....

**1- BÂTIMENTS**

Escapes :

Hangars :

Chais :

Stalls :

Bâtimens d'élevage, pressoirs

Autres : .....

Précisez : .....

Nombre : .....

Nombre : .....

Nombre : .....

Nombre : .....

Nombre : .....

Nombre : .....


Autres besoins particuliers (extension, maintenance, changements de destination) ? .....





## 8.4. Ateliers de concertation

### Courriers d'invitation



**Etude préalable à la création du**

**« PAEN les terroirs de Bassan Cornéilhhan »**

Sur l'initiative des communes de Bassan, de Cornéilhhan et de la coopérative viticole « Terroirs de Gâtineaux », le Département de Mayenne met une référence sur la mise en place d'un périmètre de protection et de mise en valeur des espaces Agricoles Et Nouveaux périmètres (PAEN).

Face à l'augmentation de la pression de l'urbanisation, l'outil PAEN a pour objectif de préserver et valoriser des espaces agricoles et naturels à enjeux et de contribuer au maintien, au développement ou à la reprise des activités agricoles. Plus qu'un zonage protecteur, le PAEN est aussi constitué d'un programme d'actions qui doit répondre aux problématiques et aux enjeux des acteurs du territoire.

C'est pourquoi l'étude comprend une phase de concertation avec les acteurs du territoire. Cette concertation a plusieurs objectifs :

- Partager le diagnostic de territoire et les enjeux relatifs à l'agriculture et aux espaces agricoles.
- Expliquer en quoi consiste un PAEN et vous en présenter les différents modalités techniques et juridiques.
- Recueillir et partager vos propositions en matière d'orientations et d'actions pour améliorer et pérenniser ces espaces.

C'est pourquoi, vous êtes invités à :

**une réunion de concertation en ateliers**

**sur le programme d'actions du projet PAEN « Bassan Cornéilhhan »**

**le mercredi 17 mars de 09h30 à 12h30**



**à la salle des fêtes\* de Bassan.**


Etant donné le contexte sanitaire actuel, nous vous remercions par avance de nous confirmer votre présence afin que nous puissions préparer les conditions de sécurité nécessaires. Le port du masque sera obligatoire.

**Confirmation inscription avant le 15 mars** par retour de mail à l'adresse suivante : [andrey.jemaire@scs.fr](mailto:andrey.jemaire@scs.fr).

Nous vous remercions et vous espérons nombreux !

\* Le port du masque à l'entrée de Bassan pour rejoindre la salle des fêtes devra être à 50 m du parking.



**Un PAEN, c'est quoi ?**

**Le PAEN**

L'outil PAEN trouve son fondement juridique dans la loi relative au Développement des Terroirs Ruraux (loi DTR n° 2002-127 du 23 février 2002) et la loi de simplification n°2008-801 du 7 juillet 2008. Le PAEN est un outil permettant de répondre aux nouveaux enjeux agricoles, territoriaux ou paysagers, dans une logique de développement durable.

Ses objectifs sont :

- La délimitation d'un périmètre de mise en valeur des espaces agricoles et naturels pertinents à l'agriculture et en matière de l'urbanisation, des outils d'aide, de la préservation et de la réhabilitation.
- La mise en œuvre d'un programme d'action en concertation avec l'ensemble des acteurs du territoire.
- Le développement des activités agricoles, la gestion forestière et ou agricole, les modalités de préservation et de la valorisation des espaces naturels et des paysages.



Le PAEN permet une meilleure prise en compte des enjeux agricoles et naturels, et contribue au développement et au maintien de l'agriculture. La possibilité de mettre en place de PAEN et son programme d'actions constituent un dispositif novateur. En garantissant efficacement et en valorisant ces espaces agricoles et naturels à enjeux, l'outil PAEN contribue à sécuriser sur ces espaces les activités qui s'y exercent.


**L'Etude de faisabilité**

La réalisation d'un diagnostic de territoire est nécessaire pour analyser le territoire, ses atouts, les tableaux et comprendre les besoins et les attentes. L'objectif du diagnostic consiste avant à évaluer la pertinence de l'outil PAEN par rapport aux enjeux territoriaux.

**La Concertation**

Dans le cadre de cette étude, soutenu par les communes et la coopérative, il est capital que la concertation agricole et territoriale des acteurs puisse s'exprimer sur le projet. Cette concertation a pour objectif de permettre d'expliquer concrètement les bénéfices d'un PAEN et de connaître vos avis et besoins concernant votre territoire qui est également votre espace de travail.



**Etude préalable à la création du**

**« PAEN les terroirs de Bassan Cornéilhhan »**

Sur l'initiative des communes de Bassan, de Cornéilhhan et de la coopérative viticole « Terroirs de Gâtineaux », le Département de Mayenne met une référence sur la mise en place d'un périmètre de protection et de mise en valeur des espaces Agricoles Et Nouveaux périmètres (PAEN).

Face à l'augmentation de la pression de l'urbanisation, l'outil PAEN a pour objectif de préserver et valoriser des espaces agricoles et naturels à enjeux et de contribuer au maintien, au développement ou à la reprise des activités agricoles. Plus qu'un zonage protecteur, le PAEN est aussi constitué d'un programme d'actions qui doit répondre aux problématiques et aux enjeux des acteurs du territoire.

C'est pourquoi l'étude comprend une phase de concertation avec les acteurs du territoire. Cette concertation a plusieurs objectifs :

- Partager le diagnostic de territoire et les enjeux relatifs à l'agriculture et aux espaces agricoles.
- Expliquer en quoi consiste un PAEN et vous en présenter les différents modalités techniques et juridiques.
- Recueillir et partager vos propositions en matière d'orientations et d'actions pour améliorer et pérenniser ces espaces.

C'est pourquoi, vous êtes invités à :

**une réunion de concertation en ateliers**

**sur le programme d'actions du projet PAEN « Bassan Cornéilhhan »**

**le mercredi 17 mars de 14h00 à 17h00**



**à la salle des fêtes de Bassan**

Etant donné le contexte sanitaire actuel, nous vous remercions par avance de nous confirmer votre présence afin que nous puissions préparer les conditions de sécurité nécessaires. Le port du masque sera obligatoire.

**Confirmation inscription avant le 15 mars** par retour de mail à l'adresse suivante : [andrey.jemaire@scs.fr](mailto:andrey.jemaire@scs.fr).

Nous vous remercions et vous espérons nombreux !

\* Le port du masque à l'entrée de Bassan pour rejoindre la salle des fêtes devra être à 50 m du parking.

## Extraits de planches, supports de présentation et d'animation

Etude préalable à la création d'un périmètre de protection et de mise en valeur des espaces agricoles et naturels (PAEN) Bassan - Corneilhan

Ateliers 17 mars 2021

SCE  
BASSAN  
CORNEILHAN  
Hérault

## Règles sanitaires



Porter le masque en continu



Consserver 1 mètre entre nous



Se laver les mains fréquemment

Merci à tous de continuer à prendre soin les uns des autres !



## L'outil PAEN

Hérault

## Ordre du jour

- **Présentation de l'outil PAEN et du diagnostic - IH15**
  - Outil PAEN
  - Diagnostic territorial
  - Enjeux du territoire et du PAEN
- **Ateliers sur le programme d'actions - IH15**

Hérault

